

DAMONDA DA BAGHEGIAR: Publicaziun 23-02-2024

Nr. 2024-018
Petent: Berther Marc, Via Alpsu 203, 7189 Rueras
Object: Niev indrez solar vid la garascha
Parcella nr. 1387 a Rueras/Vietta

Eventualas protestas encunter la damonda nr. 2024-018 appartenent il dretg public ein d'inoltrar a scret enteifer 20 dis alla cumissiun da baghegiar Tujetsch. Ils plans per la suranumnada damonda da baghegiar ein exponi sin biro digl uffeci da baghegiar. L'investa publica cuoza 20 dis dapi il datum dalla publicaziun.

7188 Sedrun, ils 23 da fevrer 2024
Uffeci da baghegiar Tujetsch

LUBIENTSCHAS "ANNUNZIAS" DA BAGHEGIAR 23-02-2024

Petent	Nr./ annunzia	Parcella nr.
Henger Edwin Via Camischolas Sura 8 7187 Camischolas	2024-020 Midada da project- Niev indrez solar vid la fassada	1296 a Camischolas Sura

7188 Sedrun, ils 23 da fevrer
2024
Uffeci da baghegiar Tujetsch

LUBIENTSCHAS "DAMONDAS" DA BAGHEGIAR 23-02-2024

Petent	Nr. / damonda	Parcella nr.
Monn Christine e Stanislaus Via Camischolas Sura 29 7187 Camischolas	2022-044 Modificaziun entrada e niev tetg da schurmetg	1698 a Camischolas Sura
Dornier Immobilien AG Gartematt 3 8180 Bülach	2023-175 Sanaziun ed engrondaziun casa existenta (annexa)	1405 a Rueras/Crestas

7188 Sedrun, ils 23 da fevrer 2024
Uffeci da baghegiar Tujetsch

Vischnanca Tujetsch: Procedura d'approvaziun dals plans per installaziuns a current ferm

Exposiziun publica dals plans

1 staziuns da transfurmaziun ed 2 colliaziuns da cabel en il rom da l'implant fotovoltaic grond « Nalp-Solar » (prestaziun totala da 8069 kWp) sin il territori communal da Tujetsch GR (pertutga las parcelas nr. 3015, 2670, 3077, 2700, 2699, 3028, 117, 3029, 2923, 2941, 1882 ed 3015). En il rom dal project general vegni renvià al suandant project da construcziun ordinari, ch'è vegnì publicità en il Fegl uffizial chantunal dals 25 da schner 2024: «Exposiziun publica eFUC-nr. 00. 095.449).

Project nr. S-0178849.1 Staziun da transfurmaziun en l'edifizi da tecnica NalpSolar – Nova staziun da transfurmaziun en l'edifizi da tecnica da l'implant fotovoltaic alpin NalpSolar sin la parcella 3015 en la vischnanca da Tujetsch, coordinatas: 2701615 / 1166157

Project nr. L-0235789.1 Cabel da 16kV tranter las staziuns da transfurmaziun dal mir da fermada Nalps e da l'edifizi da tecnica NalpSolar – Colliaziun da l'implant da fotovoltaica NalpSolar a la rait, nov conduct da cabels, parcelas: 3015, coordinatas: da 2701428 / 1166227 a 2701615 / 1166157

Project nr. L-0175142.2 Cabel da 16 kV tranter las staziuns da transfurmaziun da l'edifizi da manaschi Sedrun (ovra electrica Sedrun) e la staziun da transfurmaziun dal mir da fermada Nalps – Nova colliaziun da cabel cun demontar il conduct en il liber, parcelas: 3015, 2670, 3077, 2700, 2699, 3028, 117, 3029, 2923, 2941, 1882, 3015, coordinatas: da 2701597 / 1170206 a 2701428 / 1166227

Axpo Power AG ; Parkstrasse 23; 5401 Baden, ha inoltrà las dumondas d'approvaziun dals plans menziunads qua survart a l'Inspecturat federal d'installaziuns a current ferm.

Ils documents da dumonda vegnan exponids publicamain dals 22 da favrer 2024 fin ils 8 da avrigl 2024 en la Administraziun communal Tujetsch, Via Alpsu 62 7188 Sedrun u pon vegnir consultads en furma electronica sin: <https://esti-consultation.ch/pub/3450/de8214b0>. Relevantants èn mo ils documents ch'èn exponids en la vischnanca menziunada qua survart.

La dumonda suttamessa cumpiglia las suandantas dumondas per autorisaziun(s) excepziunala(s) / permissiun(s) excepziunala(s):

- Permissiun excepziunala per edifizis e stabiliments ordaifer la zona da construcziun en il senn da l'art. 24 ss. da la Lescha federala davart la planisaziun dal territori (LPT; CS 700)
- Permissiun da runcar en il senn da l'art. 5 al. 2 da la Lescha federala davart il gaud (LG; CS 921.0)

L'exposiziun publica chaschuna in scumond d'expropriaziun tenor ils artitgels 42 fin 44 da la Lescha federala d'expropriaziun (LExpr; CS 711). Sche l'expropriaziun tanghescha contracts da locaziun e da fittanza che n'èn betg prenotads en il register funsil, ston las locaturas ed ils locaturs communitgar quai a lur locatarias e locataris resp. las affittadras ed ils affittaders a lur fittadinas e fittadins immediatamain suenter ch'ellas ed els han survegnì l'avis persunal. Plinavant ston ellas ed els infurmar l'exproprianta davart talas relaziuns da locaziun e da fittanza (art. 32 al. 1 LExpr).

Tgi ch'è partida tenor las prescripziuns da la Lescha federala davart la procedura administrativa (LFPA; CS 172.021), po far protesta durant il termin d'exposiziun tar l'Inspecturat federal d'installaziuns a current ferm, Projects, Luppenstrasse 1, 8320 Fehraltorf. [Questa protesta po vegnir inoltrada u en scrit u sin via electronica. En quest ultim cas sto la protesta ademplir las directivas davart las inoltraziuns electronicas e sto tranter auter cuntegnair ina sutscriziun electronica qualifitgada (cf. art. 5 fin 7 da l'Ordinaziun davart la comunicaziun electronica entaifer ina procedura administrativa [CS 172.021.2]). Tgi che na fa betg protesta entaifer il termin, è exclus da l'ulteriura procedura.

Tgi ch'è partida tenor las prescripziuns da la LExpr, po far valair durant il termin d'exposiziun tut las dumondas tenor l'artitgel 33 LExpr. Quai èn principalmain:

- a. protestas cunter l'expropriaziun;
- b. dumondas tenor ils artitgels 7–10 LExpr;
- c. dumonda d'ina prestaziun en natiralias (art. 18 LExpr);
- d. dumonda d'ina extensiun da l'expropriaziun (art. 12 LExpr);
- e. l'indemnisaziun d'expropriaziun dumandada.

Obligads d'annunziar pretensiuns entaifer il termin da protesta èn er las locatarias ed ils locataris, las fittadinas ed ils fittadins sco er las possessuras ed ils possessurs dals dretgs da servitut e las credituras ed ils crediturs cun dretgs persunals prenotads. Ils dretgs da pegn e las chargias funsilas che garanteschon per in bain immobiligiar che duai vegnir exproprià, na ston betg vegnir annunziads, ils dretgs da giudida mo, sch'i vegn pretendì ch'i resultia in donn pervia da la retratga da l'object da giudida.

Inspecturat federal d'installaziuns a current ferm

Projects

Luppenstrasse 1

8320 Fehraltorf

Cuira, ils 22 da favrer 2024

Uffizi d'energia e da traffic dal Grischun

Partiziun per la producziun ed il provediment d'energia **Gemeinde Tujetsch:**

Plangenehmigungsverfahren für Starkstromanlagen

Öffentliche Planauflage

1 Transformatorenstation und 2 Kabelverbindungen im Rahmen der Photovoltaik-Grossanlage «NalpSolar» (Gesamtleistung 10.7 8069 kWp) auf dem Gemeindegebiet von Tujetsch GR, betrifft die Parzellen 3015, 2670, 3077, 2700, 2699, 3028, 117, 3029, 2923, 2941, 1882 und 3015, ergänzend zur BAB-Publikation von 25. Januar 2024 (eKAB-Nr.: 00.095.449).

für:

Vorlage Nr. S-0178849.1 Transformatorenstation Technikgebäude NalpSolar
-Neue Transformatorenstation im Technikgebäude der alpinen PV-Anlage NalpSolar auf der Parzelle 3015 in der Gemeinde Tujetsch Koordinaten: 2701615 / 1166157

Vorlage Nr. L-0235789.1 16 kV-Kabel zwischen den Transformatorenstationen Staumauer Nalps und Technikgebäude NalpSolar
- Netzanschluss alpine PV-Anlage NalpSolar, Neubau
Kabelleitung Parzellen: 3015 Koordinaten: von 2701428 / 1166227 nach 2701615 / 1166157

Vorlage Nr. L-0175142.2 16 kV-Kabel zwischen den Transformatorenstationen BG Sedrun (KW Sedrun) und TS Staumauer Nalps
- Neue Kabelverbindung mit Freileitungsabbruch Parzellen: 3015, 2670, 3077, 2700, 2699, 3028, 117, 3029, 2923, 2941, 1882, 3015 Koordinaten: von 2701597 / 1170206 nach 2701428 / 1166227

Beim Eidgenössischen Starkstrominspektorat hat die Axpo Power AG, Parkstrasse 23, 5401 Baden und die Axpo Grid AG, Parkstrasse 23, 5400 Baden, im Namen von Axpo Solutions AG, Parkstrasse 23, 5400 Baden und Kraftwerke Vorderrhein AG, 7188 Sedrun, die oben erwähnten Plangenehmigungsgesuche eingereicht.

Die Gesuchsunterlagen werden vom 22. Februar 2024 bis am 8. April 2024 auf der Administraziun communal Tujetsch, Via Alpsu 62, 7188 Sedrun, öffentlich aufgelegt. Einsichtnahme während den ordentlichen Öffnungszeiten

Das unterbreitete Gesuch umfasst folgende Ersuchen um Ausnahmegenehmigung(en) / Ausnahmegenehmigung(en):

- Ausnahmegenehmigung für Bauten ausserhalb der Bauzone im Sinne von Art. 24 ff. des Bundesgesetzes über die Raumplanung (RPG; SR 700)
- Rodungsbewilligung im Sinne von Art. 5 Abs. 2 des Bundesgesetzes über den Wald (WaG; SR 921.0)

Die aufgelegten Unterlagen stehen während der Auflagefrist ebenfalls auf <https://esti-consultation.ch/pub/3450/de8214b0> online zur Einsicht zur Verfügung. Massgebend sind allein die in der oben genannten Gemeinde aufgelegten Unterlagen.

Die öffentliche Auflage hat den Enteignungsbann nach den Artikeln 42-44 des Enteignungsgesetzes (EntG; SR 711) zur Folge. Wird durch die Enteignung in Miet- und Pachtverträge eingegriffen, die nicht im Grundbuch vorgemerkt sind, so haben die Vermieter und Verpächter ihren Mietern und Pächtern sofort nach Empfang der persönlichen Anzeige davon Mitteilung zu machen und den Enteigner über solche Miet- und Pachtverhältnisse in Kenntnis zu setzen (Art. 32 Abs. 1 EntG).

Wer nach den Vorschriften des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG; SR 172.021) Partei ist, kann während der Auflagefrist beim **Eidgenössischen Starkstrominspektorat, Planvorlagen, Luppenstrasse 1, 8320 Fehraltorf**, Einsprache erheben. [Diese Einsprache kann entweder schriftlich oder elektronisch eingereicht werden. Im letzteren Fall muss die Einsprache die Vorgaben zu den elektronischen Eingaben erfüllen und unter anderem mit einer qualifizierten elektronischen Unterschrift versehen sein (vgl. Art. 5 bis 7 der Verordnung über die elektronische Übermittlung im Rahmen eines Verwaltungsverfahrens [SR 172.021.2]). Wer innert Frist keine Einsprache erhebt, ist vom weiteren Verfahren ausgeschlossen.

Während derselben Auflagefrist kann, wer nach den Vorschriften des EntG Partei ist, sämtliche Begehren nach Artikel 33 EntG geltend machen. Diese sind im Wesentlichen:

- a. Einsprachen gegen die Enteignung;
- b. Begehren nach den Artikeln 7–10 EntG;
- c. Begehren um Sachleistung (Art. 18 EntG);
- d. Begehren um Ausdehnung der Enteignung (Art. 12 EntG);
- e. die geforderte Enteignungsentschädigung.

Zur Anmeldung von Forderungen innerhalb der Einsprachefrist sind auch die Mieter und Pächter sowie die Dienstbarkeitsberechtigten und die Gläubiger aus vorgemerkten persönlichen Rechten verpflichtet. Pfandrechte und Grundlasten, die auf einem in Anspruch genommenen Grundstück haften, sind nicht anzumelden, Nutzniessungsrechte nur, soweit behauptet wird, aus dem Entzuge des Nutzniessungsgegenstandes entstehe Schaden.

Eidgenössisches Starkstrominspektorat

Planvorlagen

Luppenstrasse 1

8320 Fehraltorf

Chur, 22. Februar 2024

Amt für Energie und Verkehr Graubünden

Abteilung Energieproduktion und –versorgung



VOTAZIUN DILS 3 DA MARS 2024

I. Project

Votaziun federala

- Iniziativa dil pievel «Viver meglier ella pensiun (Iniziativa per ina 13avla renta dalla AVS)»
- Iniziativa dil pievel «Per in provediment da vegliadetgna segir e dureivel (Iniziativa da rentas)»

II. Pusseivladads da votar

Ei vegn dau caschun da votar all'urna:

Venderdis	01-03-2024	10.00 - 12.00 uras en canzlia communal
Dumengia	03-03-2024	09.30 - 10.00 uras a Rueras (avon baselgia)
Dumengia	03-03-2024	10.00 - 11.00 uras en canzlia communal

III. Serrada dallas urnas

Las urnas vegnan serradas **dumengia, ils 03-03-2024 allas 11.00 uras.**

IV. Prescripziuns da votar

Tgi che fa diever dalla votaziun per corrispondenza ei obligaus da risguardar ils suandonts puncts:

- suttascriver la carta da votar sin la part davos (***cass cuntrari ei la vusch nunvaleivla***)
- metter ils cedels da votar ella cuviarta e serrar giu quella
- metter la cuviarta pintga che cuntegn ils cedels da votar ella cuviarta gronda
- la carta da votar ei da metter ella cuviarta gronda ensemen cun la cuviarta pintga (***buca metter la carta da votar ella cuviarta pintga***)
- dar giu ni tarmetter il material da votar entochen il di dalla votaziun alla canzlia communal.

Ils cedels da votar d'ulteriurs commembers da famiglia vegnan pri encunter all'urna, mo sch'ei vegn observau las prescripziuns che valan da votar sin via da corrispondenza (purtar carta da votar suttascretta entras igl adressat e cedels emplen ora en ina cuviarta neutrala serrada giu!).

Las prescripziuns per votar sin via da corrispondenza ein era indicadas silla carta da votar. Havess enzatgi buca obteniu ils documents necessaris per la votaziun, san quels vegnir retratgs posteriuamein dalla canzlia communal, tel. 081 920 47 80, entochen *venderdis, ils 1 da mars 2024 allas 10.00 uras.*