



Vischnaunca
Tujetsch

Cussegl da vischnaunca
2020/2023

22. Radunonza dil cussegl da vischnaunca

dil trienni 2020/2023

**mesjamna, ils 10 d'uest 2022 allas 20.00 uras
ella Sala Cristalla a Sedrun**

Tractandas:

1. Avertura
2. Approbaziun dil protocol nr. 21 dils 15 da zercladur 2022
3. Acquist da maschinas pil menaschi tecnic – credits d'impegn
4. Concessiun d'in dretg da baghegiar all'Uniun Casa Depuoz per la construcziun d'ina casa per persunas handicapadas a Sedrun
5. Orientaziuns
6. Varia

Suprastonza communal Tujetsch

President communal
Martin Cavegn

Menader center communal
Simon Collenberg



Vischnaunca
Tujetsch

Cussegl da vischnaunca
2020/2023

Protocol dil cussegl da vischnaunca Tujetsch

Nr. 21-2020/23 dils 15 da zercladur 2022

Protocol dil cussegl da vischnaunca Tujetsch

Nr. 21/2020/23 dils 15 da zercladur 2022

allas 18.00 uras entochen allas 19.00 uras ella Sala Cristalla a Sedrun

Presidi: Arno Berther

Substitut dall'actuara: Simon Collenberg

Dumbravuschs: Simon Beer e Cyril Steiger

Presents: 11 cusseglierAs,
total 11 votantAs (*absolut pli 6*)

Aspectaturs: 0

Cusseglers/as:	Simon Beer, Rueras	Sabrina Flepp, Sedrun
	Arno Berther, Surrein	Guido Friberg, Sedrun
	Gebharda Berther, Rueras	Ignazi Monn, Sedrun
	Toni Cathomen, Rueras	Reto Schmid, Sedrun
	Otto Curschellas, Sedrun	Cyril Steiger, Zarcuns
	Patric Deragisch, Gionda	

Suprastonza:	Martin Cavegn, president communal	Guido Monn, gerau
	Renato Decurtins, gerau	Daniel Schmid, gerau
	Nicole Giossi, geraua	

Perstgisas Primus Deragisch, president dalla cumissiun da gestiun
Baseli Huonder, cumissiun da gestiun
Severino Solèr, cumissiun da gestiun
Corina Flury, actuara

Tractandas:

1. Avertura
2. Approbaziun dils protocols nr. 18 dils 11 da matg 2022, nr. 19 dils 18 da matg 2022 e nr. 20 dils 24 da matg 2022
3. Elecziun dil biro dil cussegl da vischnaunca
 - a) presidenta
 - b) vicepresidente
 - c) dus dumbravuschs e salters communalis
 - d) dus suppleants pils dumbravuschs
4. Orientaziuns
5. Varia

1. Tractanda Avertura

Arno Berther, president dil cussegl da vischnaunca:

Il cussegl ha oz sia radunonza finala egl onn d'uffeci 2021/2022. Igl ei usitau che quella ei buca cargada cun grevas tractandas e grondas debattas. Per ordinari serestrenscha la radunonza finala perquei sill'approbaziun dil davos protocol e sill'elecziun dil niev biro dil cussegl da vischnaunca e sils dumbra-vuschs. Quei ei era oz aschia. Ei dat pia negina tractanda politica ch'jeu savess tematisar en miu plaid d'entrada. Ed aschia resti nuot auter che tschintschar sur da nus, sur dil cussegl e sia lavur e da dar ina egliada anavos sigl onn vargau. Quei ei adina interessant pertgei ch'ins emblida spert quei ch'ei stau e tgei ch'ins ha tut fatg.

Il cussegl ei staus prus il davos onn. En 11 radunonzas havein nus tractau totalmein 20 fatschentas. Per clamar en memoria less jeu cuort recapitular quellas:

- Pratica da miedi a Tujetsch – susteniment finanziel
- Punt Salins inclus parcadis ella vischinonza – credit d'impegn
- Cumpra da parcelas da baghegiar per la populaziun tuatschina
- Cumpra da parcelas ella zona da mistregn
- Elecziun d'ina nova actuara pil cussegl da vischnaunca
- Concessiun per l'explotaziun dall'aua dalla fontauna Plauncas Malamusa
- Senda viers il museum La Truaisch – credit d'impegn
- Senda da spassegiar naven dil Pass Alpsu entochen a Bugnei – credit d'impegn
- Punt Salins inclus parcadis ella vischinonza – credit supplementar
- Preventiv 2022
- Novas statutas dil circuit da register funsil Cadi (revisiun parziala)
- Revisiun dalla planisaziun locala - elecziun d'ina cumissiun per l'exposiziun da cooperaziun
- Passapei a Tschamut – credit d'impegn
- Cumpra da parcelas da baghegiar per la populaziun tuatschina
- Zona da mistregn Drun - prolungaziun d'in dretg da baghegiar
- Alp Val Giuv – credit d'impegn per mesiras da sanaziun
- Project archiv cultural Tujetsch – contribuziun unica
- Rendaquens 2021: a) Vischnaunca Tujetsch b) energia alpina
- Project Bogn Sedrun – credit d'impegn per la sanaziun ed engrondaziun
- Sanaziun dalla staziun a Sedrun – credit d'impegn

Nus havein pia giu in program pulpiu e tractau e terminau era essenzialas fatschentas sco la sanaziun dil bogn che ha accumulau e fatschentau nus sur onns.

Ei ha fatg plascher a mi dad astgar presidiar il cussegl duront quei onn. Plascher perquei che nus havein luvrau cunscienzusamein, perquei che nus essan sedai giu da rudien cullas caussas e sclariu quellas el detagl, mess en damonda puncts fleivels e surtut era debattau cun respect e creanza e perquei giu ina

buna moda co vegnir tier nossas decisiuns. Il cussegl ha en mes egls prestau fetg buna lavur per nossa vischnaunca ed aschia furniu ina preziosa contribuziun el process politic en nossa vischnaunca.

Jeu less perquei engraziar a mintga cussegliera ed a mintga cusseglier per siu engaschi. Jeu less engraziar alla vicepresidente per siu sustegn al tgamun dil cussegl ed jeu less era engraziar alla suprastanza communal per la buna preparaziun dallas fatschentas e per la emperneivla ed adina survetscheivla collaboraziun.

Cun quels plaid arvel jeu la 21. radunonza dil cussegl da vischnaunca el temps d'uffeci 2020/2023.

2. Tractanda Approbaziun dils protocols nr. 18 dils 11 da matg 2022, nr. 19 dils 18 da matg 2022 e nr. 20 dils 24 da matg 2022

Ils protocols nr. 18 dils 11 da matg 2022, nr. 19 dils 18 da matg 2022 e nr. 20 dils 24 da matg 2022 vegnan approvai unanimamein.

3. Tractanda Elecziun dil biro dil cussegl da vischnaunca

Il cussegl da vischnaunca ha d'eleger il biro dil cussegl da vischnaunca per il tierz onn dil trienni 2020 - 2023, respectivamein per la perioda digl 1. da fenadur 2022 entochen ils 30 da zercladur 2023.

L'elecziun sco era il temps d'uffeci ein reglai els artichels 12 e 13 dil regulativ da fatschentas.

L'elecziun dil president e dil vicepresidente succeda entras scrutini.

President, vicepresidente, dumbravuschs e suppleants vegnan eligi per in onn. Ina reelecziun per in'ulteriura perioda ei pusseivla.

a) Presidenta

Il cusseglier Arno Berther propona d'eleger Sabrina Flepp sco presidenta dil cussegl da vischnaunca pil tierz onn dil trienni 2020 - 2023.

Conclus:

Il cussegl da vischnaunca elegia cun 10 vuschs (1 *cedel vit*) Sabrina Flepp sco presidenta dil cussegl da vischnaunca pil tierz onn dil trienni 2020 - 2023.

b) Vicepresidente

Il cusseglier Arno Berther propona d'eleger Toni Cathomen sco vicepresidente dil cussegl da vischnaunca pil tierz onn dil trienni 2020- 2023.

Conclus:

Il cussegl da vischnaunca elegia cun 10 vuschs (1 cedel vit) Toni Cathomen sco vicepresidente dil cussegl da vischnaunca pil tierz onn dil trienni 2020- 2023.

c) Dus dumbravuschs e salters communal

La cussegliera Sabrina Flepp propona d'eleger Simon Beer e Reto Schmid sco dumbravuschs e salters communal pil tierz onn dil trienni 2020 - 2023.

Conclus:

Il cussegl da vischnaunca elegia cun 10 vuschs Simon Beer sco dumbravusch e salter communal pil tierz onn dil trienni 2020 - 2023.

Il cussegl da vischnaunca elegia cun 10 vuschs Reto Schmid sco dumbravusch e salter communal pil tierz onn dil trienni 2020 - 2023.

d) Dus suppleants pils dumbravuschs

La cussegliera Gebharda Berther propona d'eleger Otto Curschellas e Cyril Steiger sco suppleants dils dumbravuschs e salters communal pil tierz onn dil trienni 2020 - 2023.

Conclus:

Il cussegl da vischnaunca elegia cun 10 vuschs Otto Curschellas sco suppleant dils dumbravuschs e salters communal pil tierz onn dil trienni 2020 - 2023.

Il cussegl da vischnaunca elegia cun 10 vuschs Cyril Steiger sco suppleant dils dumbravuschs e salters communal pil tierz onn dil trienni 2020 - 2023.

4. Tractanda Orientaziuns

Martin Cavegn, president communal:

Jeu gratuleschel a Sabrina Flepp ed a Toni Cathomen sin lur elecziuns. Nus mirein anavos sin in intensiv onn da lavur. Ad Arno Berther admittel in grond engraziament per la buna lavur e la buna collaboraziun che nus havein giu ensemen. Era allas ulteriuras cusseglieras ed als ulteriurs cussegliers engraziel per la buna lavur. Alla nova presidenta Sabrina giavischel tut mo il bien pil niev onn d'uffeci. Igl ei legrei-vel che duas dunnas fan part al cussegl da vischnaunca. Era als novs dumbravuschs ed als suppleants dils dumbravuschs gratuleschel cordialmein sin lur elecziuns.

Ier havein nus priu cumiau da Giusep Decurtins, president dil cussegl d'administraziun dall'energia alpina. El ha surdau la bitgetta a dr. Claudio Deplazes, sesents ad Altdorf. Da niev fa era Guido Friberg part al cussegl d'administraziun dall'energia alpina. Ei fa grond plascher che indigens mettan a disposiziun lur temps per talas incaricas. Jeu engraziel per lur engaschi en favur dil beinstar da nossa vischnaunca.

Il 8 da fenadur 2022 ha liug ina radunonza extraordinaria arisguard il contract che Vail Resort ei vid serrar giu cun l'Andermatt-Sedrun Sport SA (Closing). Els vegnan silsunter a surprender ina cumpart dallas aczias dall'ASS SA.

Las davosas jamnas ein stadas intensivias per la suprastonza communal. Jeu vi engraziar als gerai ed alla geraua per lur engaschi e la buna lavur.

La jamna vargada ha giu liug ina occurrenza d'informaziun arisguard il project dil Bogn Sedrun. La participaziun ei plitost stada mudesta – jeu mon aschia da quei anora che la gliעד ei bein informada davart il project.

Proxim venderdis ha liug la radunonza da vischnaunca. Jeu supplicheschel da far part a quella radunonza.

Martin Cavegn muossa al cussegl da vischnaunca entginas visualisaziuns davart la sanaziun dalla staziun, las qualas el ha retschiert dacuort digl architect. L'intenziun dalla suprastonza communal ei d'integrar la tualetta publica el local, nua che las tualettas dall'ustria secattan. Ei vegn pil mument sclariu, sche quei ei pusseivel.

Oz endamaun seigi para il luf caminaus atras il vitg. Jeu hai retschiert plirs telefons en quei connex. Denton era quei buc in luf, mobein in tgau d'in convischin. Jeu supplicheschel d'observar l'otra ga bein la cumparsa digl animal – ei quei veramein in luf?!

Daniel Schmid, genau:

Damaun ha la sentupada dallas vischnauncas Medel/Lucmagn, Tujetsch e Disentis/Mustér liug ell'Academia Vivian. Ei setracta d'ina occurrenza el rom dil program cultural VivaCultura. Ei fagess plascher da s'entupar cun in ni l'auter damaun a Stagias.

Questa fin d'jamna ha liug la fiasta da sgugialaders ad Andermatt. Il comite d'organisaziun quenta cun massa visitaders. La purschida dil traffic public vegn ord quei motiv engrondida. Las seras (venderdis e sonda) san ils hosps mintgamai far diever da plirs bus che curseschan naven dad Andermatt entochen a Sedrun (*naven dallas 20.24 uras e silsunter mintga ura entochen mesanotg*). Jeu vi far attents da far diever dil traffic public, pertgei igl ei da quintar cun in grond traffic e massa gliעד sur quels dis ad Andermatt.

Guido Monn, genau:

Ils 2 da fenadur 2022 ha l'inauguraziun dalla punt Salins liug. Dapli informaziuns suondan ella proxima Tuatschina. Ei fagess grond plascher da s'entupar cun in ni l'auter da vus a caschun da quell'occurrenza.

5. Tractanda Varia

Sabrina Flepp, cussegliera da vischnaunca:

Grond engraziament per la tscharna e per la confidonza enviars mei. Jeu selegrel sin quella sfida. Jeu hai gia astgau prender investa da quei post. Jeu engraziel ad Arno per sia buna lavur e la buna collaboraziun duront igl onn current.

Reto Schmid, cusseglier da vischnaunca:

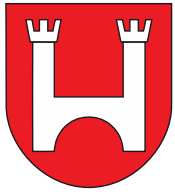
Jeu gratuleschel a Sabrina sin sia elecziun – ella ei uss la pli aulta tuatschina.

Jeu vi far attents sin la situaziun arisguard il Pass Alpsu. Il pass resta serraus duront la proxima fin d'jamna. Quei ei buca aschi legreivel. Talas sligiazions duein buca pli vegnir applicadas egl avegnir.

Arno Berther, president dil cussegl da vischnaunca siara la radunonza dil cussegl da vischnaunca. Las cusseglieras ed ils cusseglers gaudan silsunter ina buna tscheina da cumpignia ella Miula a Sedrun.

substitut dall'actuara:
Simon Collenberg

president:
Arno Berther



Vischnaunca
Tujetsch

Cussegl da vischnaunca
22-2020/2023

**Acquist da maschinas pil
menaschi tecnic
*credits d'impegn***

Messadi

dalla suprastanza communal a al cussegl da vischnaunca

Preziau president
Preziadas cusseglieras
Prezai cussegliers

1. Situaziun da partenza

Il program da lavur dil menaschi tecnic ei fetg vasts e cumpeglia denter auter las suandontas lavurs:

- manteniment dallas vias da megliauraziun, d'uaul e da quartier
- manteniment dall'infrastructura turistica
- manteniment dil santeri
- manteniment dil maletg dil vitg (lavurs da segar, fluras)
- rumida da neiv

Per saver ademplir quellas incaricas stattan dus transporters a disposiziun. Ei setracta da duas maschinas dil fabricat Reform (T9 e T10). Il Reform T10 ei equipaus cun ina pintga tschaghegna che vegn en special utilisada pil transport da containers da miardas dil santeri e dil Bogn Sedrun.

La maschina Reform T9 ei vegnida acquistada igl onn 2009 e ha prestau entochen il di dad oz varga 6'900 uras. La maschina vegn nezegiada primarmein per la dismessa da neiv e la stad per il manteniment da vias. Il temps economic sco era tecnic dalla maschina ei ussa spiraus e las reparaturas s'augmentan cuntinuadamein.

Il transporter Reform T10 digl onn 2016 cun in diember d'uras actual da 3'900 caschuna als responsabels dapi plirs onns gronds fastedis. Quella maschina ha mai pudiu perschuer e cuntentar ils responsabels. La maschina dispona d'in criec da neiv ed in indrez da stiarner carpella. Las reparaturas se movan sin in nivel ch'ei buca pli supportabels. Tenor il quen da menaschi digl onn 2021 muntan ils cuosts da reparatura a frs. 33'500.-. Quest onn ein gia cuosts da reparatura ella summa da frs. 12'500.- seresultai ed ulteriuras mesiras urgentas vid il sbuf ed igl ischegl ein proximamein d'exequir.

2. Proxims pass

Ell'aschunta ei la survesta dil parc da maschinas indicada, la quala resplenda cura che las maschinas dil menaschi tecnic duein vegnir remplazzadas. Quellas investiziuns ein vegnidas risguardadas el plan da finanzas. Tenor quella survesta eisi previu da remplazzar il Reform T9 igl onn 2023 ed il Reform T10 igl onn 2029.

Per prevegnir egl avegnir ad aults cuosts da reparatura eisi cunvegnent da remplazzar en in emprem pass la maschina Reform T10. L'intenziun ei buca da cumprar ina nova maschina, mobein ina maschina d'occasiun cun 350 uras che dispona d'ina nova tschaghegna. Aschia sa il menaschi tecnic garantir il proxim unviern ina rumida da neiv senza pli grondas interrupziuns. La cumpra succeda entochen la fin digl onn. Il temps da spetga per la tschaghegna munta denter 8 - 10 jamnas. Las lavurs da montascha e l'adattaziun dil criec da neiv e digl indrez da stiarner carpella existents ein calculadas cun 4 jamnas. Ils cuosts totals per la maschina d'occasiun inclus la tschaghegna muntan a frs. 197'000.-.

En in secund pass eisi previu da remplazzar la maschina Reform T9 che ha 13 onns. Il temps da spetga per ina nova maschina munta actualmein entochen a 2 onns. Ord quei motiv eis ei gia ussa necessari d'empustar ina nova maschina per saver retscheiver tala sin la fin digl onn 2023. Ils cuosts per la nova maschina muntan a frs. 240'000.-.

Il menader dil menaschi tecnic ha examinau pliras offertas e pusseivladads. La suprastanza communal ha verificau sia proposta da rudien. L'empustaziun dallas maschinas ei sin fundament dils liungs temps da furniziun urgenta per saver garantir in menaschi che funcziunescha bein e corrispunda als basegns dad ozildi. Sin fundament dalla urgenta midada ed il liung temps da furniziun vegn quella damonda suttamessa gia ussa al cussegl da vischnaunca per tractaziun.

3. Propostas

Sin fundament dallas ponderaziuns menziunadas propona la suprastanza communal al cussegl da vischnaunca:

- a) da conceder in credit d'impegn da frs. 197'000.- per il remplazzament dalla macchina Reform T10 entras igl acquist d'ina macchina d'occasiun.
- b) da conceder in credit d'impegn da frs. 240'000.- per il remplazzament dalla macchina Reform T9 entras igl acquist d'ina ulteriura nova macchina

La fatschenta b) sto aunc vegnir suttamessa al referendum facultativ (artechel 17 alinea b).

Suprastanza communal Tujetsch



President communal
Martin Cavegn



Menader center communal
Simon Collenberg

Aschunta:

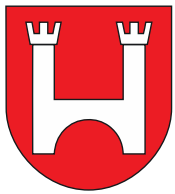
- Survesta dil parc da maschinas dil menaschi tecnic (31-12-2021)

<i>maschina</i>	<i>onn</i>	<i>dis. da neiv (criec)</i>	<i>dis. da neiv (bettaneiv)</i>	<i>rumper si glatsch</i>	<i>indrez da metter carpella</i>	<i>transports da lenna</i>	<i>trer lenna (Seilwinde)</i>	<i>mant. vias</i>	<i>scuar vias</i>	<i>segar scarpas</i>	<i>transport containers</i>	<i>indrez da derschentar</i>	<i>transport da persunal</i>	<i>uras / km</i>	<i>remplazzament</i>
-----------------	------------	-----------------------------	---------------------------------	--------------------------	----------------------------------	----------------------------	-------------------------------	-------------------	-------------------	----------------------	-----------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------	----------------------

John Deere	2019	x				x	x	x		x				2'364	2032 frs. 400'000.-
Holder	2015	x	x	x										1'658	ca. 2031 frs. 160'000.-
Holder	2005		x											4'345	2022 frs. 160'000.-
Reform T10	2016	x						x			x			3'602	ca. 2029 frs. 180'000.-
Reform T9	2009	x			x			x				x		6'666	ca. 2023 frs. 180'000.-
Bucher	2001								x						
Toyota Hilux/Wald	2021												x	7'450	2031 frs. 60'000.-

Jeep Renegade	2015												x	54'511	2027
Toyota Hilux	2016												x	73'570	ca. 2032 frs. 40'000.-

Spülgerät, Kaiser	2014												x		niev
BaggerTakeuchi	2019 <i>avrel</i>													1'443	occasiun
Atlas Copco XAS 97	2017													1'255	occasiun /onn da construcziun (2010)
Bomag Walze	2017 <i>december</i>													1'460	occasiun



Vischnaunca
Tujetsch

Cussegl da vischnaunca
22-2020/2023

Concessiun d'in dretg da baghegiar all'Uniun Casa Depuoz per la construcziun d'ina casa per persunas handicapadas a Sedrun

Messadi

dalla suprastonza communal a al cussegl da vischnaunca

Preziau president
Preziadas cusseglieras
Preziaz cussegliers

1. Situaziun da partenza

L'Uniun Casa Depuoz ei gia dapi entgin temps vid l'elavuraziun dil project per ina nova casa per persunas handicapadas sigl areal dalla Tgèsa s. Vigeli.

La primavera vargada ha la grupp da lavur serrau giu la fasa per l'elecziun dil planisader. El rom da quella procedura han quater architects inoltrau ina proposta per la construcziun d'in niev baghetg. Ord las propostas inoltradas ha la grupp da lavur silsuenter elegiu ina proposta d'in enconuschent architect. Tenor la planisaziun actuala succedan pil mument las lavurs per l'elavuraziun d'in preproject che cumpeglia era ina calculaziun dils cuosts dil project. Cun la fin d'uost 2022 duess il preproject cun la calculaziun dils cuosts approximativs esser sin meisa. Silsuenter vegn la damonda da baghegiar inoltrada. Ils responsabels van da quei anora da retscheiver la lubientscha da baghegiar entochen la fin fevrer 2023. Plinavon eisi previu da serrar giu la procedura da submissiun cun las surdadas dallas lavurs entochen igl avrel 2024.

Per che l'Uniun Casa Depuoz sappi entscheiver cun las lavurs da construcziun pil niev baghetg e quei sil pli tard igl onn 2025 eisi necessari che la part veglia dalla Tgèsa s. Vigeli seigi spazzada entochen allura. Cunquei ch'ei fuss aschia ni aschia stau necessari da spazzar la part veglia dalla Tgèsa s. Vigeli baul u tard, ha la suprastanza communal decidu da suttametter la proposta al cussegl da vischnaunca da surprender quels cuosts a caschun dalla tractaziun dil preventiv 2023.

L'Uniun Casa Depuoz basegna uss ina segirtad legala per saver cuntinuar cul project. Ord quei motiv suttametta la suprastanza communal en in emprem pass la fatschenta arisguard il dretg da baghegiar al cussegl da vischnaunca. El fratemp ei la suprastanza communal lundervi da sclarir ils cuosts per spazzar il baghetg che cumpeglia era il material, la construcziun dalla nova entrada ella casa "nova" ed auters cuosts che la vischnaunca ha da surprender. En in secund pass vegn quella fatschenta presentada (preventiv 2023), aschia che las lavurs en connex cun la spazzada dalla part veglia dalla Tgèsa s. Vigeli san vegnir exequidas el decuors digl onn 2023.

2. Dretg da baghegiar independent e cuzzont

La vischnaunca da Tujetsch surdat all'Uniun Casa Depuoz il dretg da baghegiar independent e cuzzont per la construcziun d'ina casa per personas handicapadas silla parcella nr. 726 (*nova parcella da baghegiar – nr. 3162*). Il contract vegn serraus giu pils proxims 50 onns entochen ils 31 da december 2072. La surfatscha dalla parcella munta a circa 1'435 m². La surfatscha exacta vegn aunc fixada pli tard entras il geometer (mira grafica cheusut).



La Casa Depuoz ei obligada da pagar in tscheins pil dretg da baghegiar alla vischnaunca da Tujetsch. Per la calculaziun dil tscheins vegn la valeta dil sulom multiplicada cun il tscheins da referenza (1.25). Il meter quadrat dalla surfatscha vegn actualmeins valetaus cun ina summa da frs. 300.00. La surfatscha ha ina valeta totala da frs. 430'500.00. Sin fundament da quei model da calculaziun seresulta in tscheins pil dretg da baghegiar annual da frs. 5'381.25.-.

Sper il dretg da baghegiar cuntegn il contract pil dretg da baghegiar ina impurtanta determinaziun ord vesta dalla vischnaunca – l'Uniun Casa Depuoz ei obligada da construir il baghetg. Cun la construcziun da quei object ha ella dad entscheiver sil pli tard el decuors digl onn 2025. Vinavon eisi stipulau el contract che las lavurs da construcziun ein da surdar ad interpresas localas, priu il cass che la qualitat, il prezi e las cundiziuns da furniziun seigien egualas alla concorrenza. La vischnaunca da Tujetsch ei medemamein obligada da metter a disposiziun avunda parcadis a tscheins ordeifer la parcella dil dretg da baghegiar alla Casa Depuoz. Era las cundiziuns da retuorn al vegl proprietari ein indicadas detagliadamein el contract (I.G 5 Heimfall).

Medemamein da menziunar ei il dretg da passadi per la publicitad ch'ei stipulau el contract pil dretg da baghegiar. In e scadin ha sunter la pusseivladad da traversar a pei la parcella nr. 3162 naven dalla Via Dulezi entochen alla Via Dentervitgs. Ultra da quei han ils possessurs d'entginas parcelas vischinontas enviars Gionda sper il dretg da passadi sin quella parcella era il dretg da carrar, per aschia garantir igl access sco entochen da cheu.

Il punct 2 dil contract (p. 4) ei specialmein da menziunar, damai che tal ei cumbinaus cun consequenzas finanzialas per la vischnaunca. Tenor quella determinaziun ei la vischnaunca obligada da spazzar la part veglia digl object dalla Tgèsa s. Vigeli. Medemamein ha ella da surprender tut ils cuosts en connex cun la spazzada da quei object. La suprastanza communal ha surdau l'incarica ad ina interpresa speciala per eruir quels cuosts. Quella cefra schai aunc buca avon maun.

Sin fundament dalla determinaziun en connex cun la disfatga digl object el contract dil dretg da baghegiar e sebasond sin las cumpetenzas finanzialas dalla constituziun communal sa il cussegl da vischnaunca conceder il dretg da baghegiar all'Uniun Casa Depuoz mo sut la resalva ch'il credit d'impegn per la spazzada vegn pli tard concedius dils gremis cumpetents el rom dil preventiv 2023. Consequentamein vegn il contract pil dretg da baghegiar pér suttascrats dallas partidas, cura ch'ils consentiments pil credit d'impegn dils gremis cumpetents ein avon maun.

3. Facit

Igl ei da beneventar che l'Uniun Casa Depuoz eregia a Sedrun ina nova casa per persunas handicapadas. Il baghetg a Rueras ei vegnius els onns e corrispunda buca pli als basegns dad oz. Il liug a miez il vitg da Sedrun ei ideals. Las stizuns sco era ils mieds da traffic ed ulteriuras purschidas sesanflan ella vischinonza dil baghetg. Cun las novas habitontas ed ils novs habitonts seresulta dapli veta el coc dil vitg, quei ch'ei fetg legreivel. Igl aspect pli impurtont ein denton las plazzas da lavur. En in liug perifer ei mintga piazza da lavur da gronda impurtonza. Cun la nova casa possibilitescha l'Uniun Casa Depuoz da salvar pliras plazzas da lavur en vischnaunca. La suprastanza communal sustegn cumpleinamein il project dalla Casa Depuoz ed engrazia zun fetg als responsabels per lur gronda lavur en favur dil project.

4. Proposta

Sin fundament dallas ponderaziuns menziunadas propona la suprastanza communal al cussegl da vischnaunca:

da conceder all'Uniun Casa Depuoz in dretg da baghegiar independent e cuzzont per la parcella nr. 3162 (surfatscha: ca. 1'435 m²) per in spazi da 50 onns entochen ils 31 da december 2072 e d'approbar il contract dil dretg da baghegiar aschuntau, quei denton mo sut la resalva ch'il credit d'impegn per la spazzada dalla part veglia dil baghetg dalla Tgèsa s. Vigeli vegn concedius pli tard dils gremis cumpetents.

Suprastanza communal Tujetsch



President communal
Martin Cavegn



Menader center communal
Simon Collenberg

Aschunta:

- Contract dil dretg da baghegiar