



Vischnaunca Tujetsch
Gemeinde Tujetsch

Invitaziun alla

8. Radunonza dil cussegl da vischnaunca

dil trienni 2017/2020

mesjamna, ils 29 d'uost 2018, allas 20.00 uras
ella sala Cristalla a Sedrun

Tractandas:

1. Avertura
2. Approbaziun dil protocol nr. 07 dils 28 da zercladur 2018
3. Lescha per promover il svilup economic ella vischnaunca da Tujetsch
4. Rapport davart l'adattaziun dalla bilanza tenor il sistem da contabilitad HRM 2
5. Approbaziun dalla finanziaziun speciala pil provediment d'aua
6. Orientaziuns
7. Varia

Suprastonza communal Tujetsch

President communal
Beat Roeschlin

Menader center communal
Simon Collenberg



Vischnaunca Tujetsch
Gemeinde Tujetsch

Cussegl da vischnaunca
2017/2020

Protocol dil cussegl da vischnaunca Tujetsch

Nr. 07-2017/20 dils 28 da zercladur 2018

Protocol dil cussegl da vischnaunca Tujetsch

Nr. 07/2017/20 dils 28 da zercladur 2018

allas 18.15 uras entochen allas 19.00 uras ella Canorta Lumpazi a Mustér

Presidi:	Severino Solèr	
Actuar:	Simon Collenberg	
Dumbravuschs:	Guido Friberg ed Ignazi Monn	
Presents:	11 cusseglierAs total 11 votantAs (absolut pli 6)	
Aspectaturs:	3	
Cusseglers/as:	Armin Albin, Rueras Arno Berther, Surrein Gebharda Berther, Rueras Otto Curschellas, Sedrun Gelgia Deplaz, Dieni Sabrina Flepp-Loretz, Sedrun	Guido Friberg, Sedrun Ignazi Monn, Sedrun Marc Piacentini, Sedrun Severino Solèr, Cavorgia Cyril Steiger, Zarcuns
Suprastonza:	Beat Roeschlin, president communal Renato Decurtins, gerau	Guido Monn, gerau
Cumissiu da gestiun:	Tumaisch Valier, Camischolas	
Perstgisas:	Primus Deragisch, cumissiu da gestiun Baseli Huonder, cumissiu da gestiun Mario Hitz, gerau Gian-Reto Nufer, gerau	

Tractandas

1. Avertura
2. Approbaziun dil protocol nr. 06 dils 06-06-2018
3. Elecziun dil biro dil cussegl da vischnaunca
 - a) president
 - b) vicepresidente
 - c) actuar
 - d) dus dumbravuschs e salters communal
 - e) dus suppleants pils dumbravuschs
4. Orientaziuns
5. Varia

1. Tractanda Avertura

Il president dil cussegl da vischnaunca Severino Solèr arva la siatavla seduta dil trienni 2017-2020. Primus Deragisch e Baseli Huonder dalla cumissiun da gestiun, il suppleant Patric Deragisch ed ils comembers dalla suprastanza Mario Hitz e Gian-Reto Nufer han schau perstgisar.

2. Tractanda Approbaziun dil protocol nr. 06 dils 6 da zercladur 2018

Il protocol nr. 06 dils 6 da zercladur 2018 vegn approbaus unanimamein.

3. Tractanda Elecziun dil biro dil cussegl da vischnaunca

Il cussegl da vischnaunca ha d'eleger il biro dil cussegl da vischnaunca per igl emprum onn dil trienni 2017 - 2020, respectivamein per la perioda digl 1. da fenadur 2018 entochen ils 30 da zercladur 2019.

L'elecziun sco era il temps d'uffeci ein reglai els artechels 12 e 13 dil regulativ da fatschentas.

L'elecziun dil president e dil vicepresidente succeda entras scrutini.

President, vicepresidente, dumbravuschs e suppleants vegnan eligi per in onn. Ina reelecziun per in'ulteriura perioda ei pusseviva.

a) President

La cussegliera Gelgia Deplaz propona d'eleger Guido Friberg sco president dil cussegl da vischnaunca pigl secund onn dil trienni 2017 - 2020.

Conclus:

Il cussegl da vischnaunca elegia cun 10 vuschs (1 cedel vit) Guido Friberg sco president dil cussegl da vischnaunca pigl secund onn dil trienni 2017 - 2020.

b) Vicepresidente

La cussegliera Gelgia Deplaz propona d'eleger Marc Piacentini sco vicepresidente dil cussegl da vischnaunca pigl secund onn dil trienni 2017- 2020.

Conclus:

Il cussegl da vischnaunca elegia cun 10 vuschs (1 cedel vit) Marc Piacentini sco vicepresidente dil cussegl da vischnaunca pigl secund onn dil trienni 2017- 2020.

c) Actuar

Il president Severino Solèr propona d'eleger Simon Collenberg sco actuar dil cussegl da vischnaunca pigl secund onn dil trienni 2017 - 2020.

Conclus:

Il cussegl da vischnaunca elegia unanimamein Simon Collenberg sco actuar dil cussegl da vischnaunca pigl secund onn dil trienni 2017 - 2020.

d) Dus dumbravuschs e salters communalis

Il cusseglier Arno Berther propona d'eleger Ignazi Monn e Gebharda Berther sco dumbravuschs e salters communalis pigl secund onn dil trienni 2017 - 2020.

Conclus:

Il cussegl da vischnaunca elegia unanimamein Ignazi Monn e Gebharda Berther sco dumbravuschs e salters communalis pigl secund onn dil trienni 2017 - 2020.

e) Dus suppleants pils dumbravuschs

Il cusseglier Otto Curschellas propona d'eleger Sabrina Flepp-Loretz ed Armin Albin sco suppleants dils dumbravuschs e salters communalis pigl secund onn dil trienni 2017 - 2020.

Conclus:

Il cussegl da vischnaunca elegia unanimamein Sabrina Flepp-Loretz ed Armin Albin sco suppleants dils dumbravuschs e salters communalis pigl secund onn dil trienni 2017 - 2020.

4. Tractanda Orientaziuns

Guido Monn, genau:

La punt che sesanfla denter Gionda e Sedrun vegn sanada. La sanaziun ha liug naven digl avrel entochen gl'atun.

5. Tractanda Varia

Guido Friberg, cusseglier da vischnaunca:

Jeu engraziel al cussegl per la tscherna. Jeu selegrel da surprender il post sco president. Mia finamira ei da menar bein il cussegl, aschia che bunas sligiazions seresultan.

Jeu engraziel medemamein a Tei Severino per la buna lavur.

Severino Solèr, president dil cussegl da vischnaunca:

Preziai tuts presents

Culla seduta da questa sera anfla igl emprem onn dil trienni 2017/2020 sia finiziun. Perquei vulein nus cuort mirar anavos e schar repassar las fatschentas digl onn vargau.

Igl cussegl da vischnaunca ei seradunau a siat sesidas e ha deliberau las suandontas fatschentas:

- Elecziun dil biro dil cussegl
- Elecziun dallas cumissions permanentas pil trienni 2017/2020
- Elecziun dil vicepresident communal
- Saramentaziun dils novs commembers dalla suprastanza communal
- Elecziun substitutiva ella cumission per la sanaziun dil Bogn Sedrun
- Contribuziun per la nova casa dil club da golf Sedrun a Selva
- Preventiv 2018
- Lescha davart l'indemnisaziun dallas prestaziuns dalla vischnaunca Tujetsch en connex cul provediment d'electricitad
- Credit per las mesiras da recumpensaziun el connex culla sorprendida da plirs implonts dall'Alpransit SA
- Moziun Gelgia Deplaz: Senda da viandar cun tema NEAT
- Pendiculara Salins-Cuolm da Vi: conceder emprest e differents dretgs da surpassar e baghegiar
- Remplazzament digl auto-cistiarna: conceder credit
- Rendaquens 2017
- Contribuziun per la restauraziun dalla claustra da Mustér

Sco president dil cussegl sai jeu confirmar che vus haveis priu serius vossa incumbensa ed essas sefatschentai da rudien cullas fatschentas. Buca tuttas fatschentas han anflau vies sustegn. Denton eisi adina iu per ina critica constructiva ed aschia per migliorar e buca per bloccar!

In grond compliment per la buna disciplina duront las sesidas e per la fetg buna presenza. Ils suppleants ein darar stai en funcziun aschi pauc sco igl onn vargau. Quei che tschontscha per sesez!

Cun la funcziun da president dil cussegl han ins era la cuida d'assister ad ina ni l'autra occurrenza. Aschia per exempel la sonda vargada alla radunonza generala dalla IG Tujetsch. A caschun da quella ei vegniu surdau per l'emprema gada il premi turistic „pungiun d'argient“. Ils commembers dalla cuminonza d'interess han eligiu en ina procedura interna las puschidas turisticas premiadas. Ina occurrenza gartegiada cumpleinamein e cun treis meriteivels victurs. La vischnaunca cul Lag da Claus, pia ina investiziun communal en favur dil turissem che vegn apprezzada cun sia atmosfera particulara da pign e grond. Allura Pia e Bruno Honegger culla tegia da Maighels. Ad els eisi reussiu da schaffir in liug cun in renum lunsch sur ils cunfins. In success cun ina admirabla constanta sur bunamein 30 onns e perquei astgan els esser loschs da surdar ina sauna fatschenta alla proxima generaziun. Cun la plema ein denton Silvia ed Edi Hess cun lur menaschi da Bio ira. Els che vivan lur perschusiuns e porschan sin lur menaschi aventuras sinceras ein ils victurs da quella elecziun.

Quei muossa a nus ch'ei drova sper las investiziuns ell'infrastructura turistica, en emprema lingia era alloschaders e carstgauns che stattan en per lur perschusiuns e dattan a nossa destinaziun ina fatscha simpatica. Il hosp enquera e schazegia il contact direct e sincer culs habitonts dil liug. Il premi dalla IG Tujetsch renconuscha quellas prestaziuns ed ins astga esser spannegiaus silla cuntinuaziun en dus onns.

Per finir resta ei a mi d'engraziar a vus tuts per la fidonza e per la buna collaboraziun duront igl onn vargau. Jeu sai mo metter a cor a vus cusseglieras e cusseglers da haver la curascha era per il presidi

dil cussegl. Meinsvart ha ei dau sper il cussegl ed enteifer il biro bunas ed interessantas discussiuns ch'jeu lessel buca ver munchentau. Engraziel fetg a tuts persuerter.

Ussa suonda la presentaziun dalla Fundaziun Tür auf - mo vinavon. Sco gia menziunau all'entschatta presta la fundaziun sin plirs secturs era lavur per nossa populaziun. La fundaziun che vegn dil reminent purtada dalla pleiv reformada e dallas pleivs catolicas dalla Cadi. Il president Roland Just vegn a far l'introducziun. Allora suonda Gabriela Cabalzar culla lavur da giuventetgna, Roland Just cun Mbara Ozioma e sco davos Lisa Giorgio culla presentaziun dalla Canorta Lumpazi.

Jeu engraziel ad els persuerter e giavischel a vus in bien decuors dalla sera.

actuar:

Simon Collenberg

president:

Severino Solèr



Vischnaunca Tujetsch
Gemeinde Tujetsch

Cussegl da vischnaunca
2017/2020

Lescha per promover il svilup economic ella vischnaunca da Tujetsch

Messadi

dalla suprastanza communal a al cussegl da vischnaunca

Preziau president
Preziadas cusseglieras
Stimai cussegliers

1. Finamiras dalla nova lescha

Daco ei ina lescha per promover il svilup economic a Tujetsch in summa necessaria? El temps vargau ha la vischnaunca adina puspei susteniu projects e cheutras promoviu l'economia en vischnaunca. Las contribuzions pils differents projects sco per exempel la contribuzion per la nova casa dil club da golf a Selva (cussegl da vischnaunca dils 08-11-2017) ein vegnidas concedidas dallas instanzas politicas. Quei ei buca succedi sin fundament d'ina lescha per la promoziun dall'economia. Ei manca pia ina basa legala cun certs criteris per la promoziun dils projects, numnadamein ina lescha.

Nossa vischnaunca sesanfla en ina destinaziun turistica. El mument marscha fetg bia en nossa destinaziun. La colligiazion dils territoris da skis Sedrun-Andermatt ei gleiti terminada. Suenten san ils hosps far diever d'in grond e modern territori da skis che corrispunda als basegns dad oz. La pendiculara Salins-Cuolm da Vi vegn actualmein construida. Quella possibilitescha als hosps da Tujetsch dad ir cun skis gl'unviern en in auter territori e da viandar la stad en in territori aultalpin. La suprastonza communal spera che quella nova infrastruttura turistica cun novas pusseivladads pils hosps, tili novs investurs en nossa vischnaunca.

Ozildi eisi aschia ch'ils investurs han certas pretensiuns sch'els impundan bia daners en in liug ed en gronds projects. Cheutier s'audan denter auter aspectativas finanzialas. Ils investurs han numnadamein oz numerusas pusseivladads dad investir. Quei san ins constatar sch'ins dat mo in sguard sillas numerusas destinaziuns turisticas en Svizra, nua ch'els savessan far investiziuns. Ei regia oz in grond cumbat per investurs. La lescha possibilitescha alla vischnaunca Tujetsch da porscher certas mesiras da promoziun a quels investurs ed era a novas interpresas, quei ch'ei tochen ozildi buca il cass. Quei fatg duei augmentar l'attractivada da Tujetsch sco liug per novs menaschis ed attrer investurs.

Ina ulteriura finamira dalla suprastonza communal ei che la lescha motiveschi era persunas e firmas indigenas dad iniziar projects en vischnaunca. Plinavon spera la suprastonza communal che l'introducziun dalla lescha hagi per consequenza che novas plazzas da lavur vegnan scaffidas a Tujetsch, quei che duess carmalar novas famiglias en vischnaunca e cheutras frenar la depopulaziun.

2. Explicaziuns tier la lescha

La lescha cumpeglia ils treis capetels En general, Promoziun dil svilup economic e Disposiziuns finalas.

I. En general

Egl emprem capetel vegnan ils impurtonts secturs dall'economia menziunai sco era che projects dil turissem san vegnir susteni cun entradas sebasond silla lescha davart la taxa dils hosps e la taxa da turissem. La vischnaunca astga denton buca duvra quellas entradas per projects en auters secturs che stattan buca en in connex turistic, malgrad che quels paran empermettents. Per la finanziaziun da tals projects, ston entradas da taglia vegnir impundidas. Cheutras vegn la relaziun denter la lescha per promover il svilup economic ella vischnaunca Tujetsch e la lescha davart la taxa dils hosps e la taxa da turissem sclarida, quei ch'ei fetg impurtont. Gl'intent dalla lescha ei da promover in saun svilup economic en vischnaunca.

II. Promoziun dil svilup economic

Il secund capetel cumpeglia il coc dalla lescha che descriva ils principis dalla promoziun. La promoziun sa cumpigliar differents secturs dil turissem sco il loschament, medemamein denton era il commerci ni l'industria, pia secturs buca directamein cun in ligiom turistic. Menaschis existents en difficultads finanzialas astgan buca vegnir susteni. Corrispudentamein vegn desistiu sin mesiras per mantener

structuras sco sustener sanaziuns. Ils projects ston esser economicamein supportabels. Contribuziuns ed emprests vegnan concedi unicamein ed ein in supplement tier la finanziaziun dils projects. Entras quei agid finanziel duei la realisaziun dils projects vegnir levgiada. Ils projects ston denton sefinanziar suenter sesez, las entradas ston cuvierer las expensas. La promoziun d'occurrentas ei buca ina cumponenta dalla lescha. Culla nova lescha sa la vischnaunca sustener novas interpresas che secasan a Sedrun ni interprendiders che engrondeschan lur fatschentas. Ils projects san per exempel preveder la producziun d'niev product ni la creaziun d'in niv survetsch. Decisiv ei che l'idea dil project ei buca enzatgei da mintgadi, mobein unica ed innovativa. Plinavon ch'il project empermetta da scaffir plazzas da lavur, ei impurtonts pil svilup d'ina branscha ni augmenta la qualitat dalla purschida sco il project dallas pettas da nuschs ni la damonda per in project el sector dalla telecomunicaziun ella scola veglia a Rueras, ch'ei staus sin meisa. Quei san era esser projects per letgs caulds che vegnan administrai e vendi professiunalmein sin ina atgna plattaforma sco per exempel il "Pradas Resort" a Breil, il "rocksresort" a Laax ni il "Catrina Resort" a Mustér. Medemamein era projects per hotels pli gronds. Tals projects ein impurtonts pil svilup da quella branscha, augmentan la purschida e rinforzeschan l'economia. Sco el vargau pon era implonts da transport sco sutgeras, cabinas, pendicularas ni implonts d'enneiver vegni susteni, aschinavon sco tals augmentan la qualitat dalla purschida ed ein impurtonts per quella branscha.

Tier las pusseivladads per la promoziun s'audan dar giu terren da baghegiar gratuitamein, dar giu terren da baghegiar gratuitamein en dretg da baghegiar, conceder contribuziuns unicas sco finanziaziuns da partenza e d'agid ni emprests senza tscheins. Plinavon sa la vischnaunca finanziar prestaziuns preleminaras da planisaziun, procurar ladinamein per las cundiziuns necessarias da rama ella planisaziun locala e regiunala ni sustener damondas per levgiaments fiscals. La vischnaunca sa conceder ina ni pliras mesiras, sulettamein l'altezia dallas mesiras totalas per in singul project ein limitadas. Las contribuziuns finanzialas astgan muntar a maximalmein frs. 500'000.00 e las mesiras totalas sil pli bia a 10% dils cuosts imputabels dil project (art. 11). Igl artechel 12 dalla lescha regla che negin ha in dretg legal sin mesiras da promoziun. Quei ei ord vesta giuridica fetg impurtont.

Per la finanziaziun dallas mesiras da promoziun eregia la vischnaunca in fond. In fond cumpeggia daners per in cert intent, en quei cass per promover l'economia. Ord quei motiv ei quella sligaziun adattada. Al fond vegn annualmein attribuiu ina summa da frs. 50'000.00 ord las entradas da taglia ni/e la taxa da hosps. Igl ei prudent dad impunder ina part ord las entradas da taglia, damai che las entradas ord la taxa da hosps astgan sulettamein vegnir nezegiadas per projects turistics. Ils projects dils ulteriurs secturs da vischnaunca ston sco gia menziunau vegnir susteni ord las entradas da taglia. La nova casa da golf che la vischnaunca ha susteniu, havess ella saviu finanziar ord la taxa da hosps. Medemamein ils indrezs d'enneiver. Prestaziuns preleminaras da planisaziun per in project d'in ressort sco era ina contribuziun per in tal denton buca. Tier mintga cass concret ei dad examinar detagliadamein cun tgei daners ch'il project sa vegnir sustenius. Tier in bien quen sa la summa annuala pil fond vegnir augmentada. Il fond astga denton buca survargar la summa totala da frs. 300'000.00. El cass ch'il fond muossa in deficit, quei ch'ei suenter la promoziun d'in grond project pusseivel, ei la vischnaunca obligada d'ulivar tal sil pli tard enteifer treis onns.

III. Disposiziuns finalas

Las damondas per mesiras da promoziun ston vegnir fatgas a scret tier la suprastanza communal. Lezza ha la pusseivladad da pretender tut ils documents ch'ei necessaris per sclarir la damonda. Las cumpetenzas da decider davart las mesiras da promoziun ein regladas ella constituziun communal. Consequentamein san ils gremis politics decider davart susteniments pils projects, aschia che la surveglonza davart las expensas ei dada.

3. Lescha per promover il svilup economic ella vischnaunca Tujetsch

I. En general

Art.1 Economia

Il turissem, il commerci, l'industria, la branscha da construcziun, l'agricultura e la branscha d'energia fuorman ils pli impurtants secturs dall'economia publica dalla vischnaunca. La tgira ed il svilup da quels secturs appartegnan allas incumbensas dalla vischnaunca.

Art. 2 Turissem

La vischnaunca finanziescha cullas entradas sebasond silla lescha davart la taxa da hosps e la taxa da turissem projects turistics ch'ei fatgs pils hosps e che san vegnir utilisai da lezs sco era mesiras da reclama egl interess dall'economia turistica.

Art. 3 Autras spartas dall'economia

Per ulteriurs projects che stattan buca en in connex turistic sco stipulau ella lescha davart la taxa da hosps e la taxa da turissem, sa la vischnaunca buca far diever dallas entradas tenor quella lescha. Quei independentamein sch'ei settracta da projects ch'empermettan d'augmentar l'attractivdad d'ina branscha ni ch'intenziuneschan da scaffir novas piazzas.

Art. 4 Intent e finamira

La vischnaunca vul promover in saun svilup economic. Ella sustegn las stentas dall'economia per rinforzar il turissem, il commerci, l'industria ed ils auters secturs en vischnaunca. La finamira ei da crear bunas cundiziuns da basa per ina economia persistente e da scaffir novas piazzas da lavur.

II. Promoziun dil svilup economic

Art. 5 Principis per la promoziun

1 Digns d'in susteniment ein projects che gidan a rinforzar ed augmentar ina branscha e sia attractivdad. Cheutier s'audan denter auter projects ch'empermettan da sviluppar vinavon l'infrastructura dil turissem el sector dils menaschis da loschament, el sector dils mieds da transport ed en ulteriuras spartas turisticas. Plinavon era projects els secturs dil commerci e dall'industria cun l'intenziun da sviluppar novs products ni survetschs.

2 Tier l'examinaziun d'ina damonda per prestaziuns da promoziun ein plirs criteris da risguardar. La vischnaunca po oravontut promover:

- a) novas interpresas ni igl engrondiment da menaschis existents;
- b) menaschis impurtants per il svilup d'ina branscha;
- c) menaschis che augmentan la qualitat dalla purschida;
- d) interpresas cumpetitivas;
- e) menaschis da character innovativ;
- f) menaschis che scaffeschan novas piazzas da lavur annualas.

Art. 6 Ulteriuras pretensiuns

Igl iniziand dil project ei obligaus da documentar ch'el ha fatg - el rom da sias atgnas pusseivladads e cun agid da tiarzas personas - tut il pusseivel per segirar la finanziaziun dil project. Medemamein duei il project esser economicamein supportabels.

Art. 7 Exclusion dalla promoziun

La vischnaunca astga buca sustener ina sanaziun finanziaria d'in menaschi existent che sesanfla en difficultads per exempel entras cuvierer ils cuosts currentes dil menaschi, cun separticipar ad ina sanaziun finanziaria ni autramein.

Art. 8 Mesiras da promoziun

Per promover il svilup economic sa la vischnaunca conceder las suandontas mesiras:

- a) dar giu terren da baghegiar gratuitamein;
- b) dar giu terren da baghegiar gratuitamein en dretg da baghegiar;
- c) conceder ina contribuziun unica sco finanziaziun da partenza e d'agid;
- d) conceder in emprést senza tscheins. Tal ei da segirar;
- e) finanzia prestaziuns preleminaras da planisaziun;
- f) procurar ladinamein per las cundiziuns necessarias da rama ella planisaziun locala e regiunala;
- g) sustener damondas per levgiaments fiscals (art. 5 dalla lescha da taglia per il cantun Grischun).

Art. 9 Fond per il svilup economic

1 La vischnaunca eregia in fond per la promoziun dils projects cun contribuziuns e prestaziuns tenor quella lescha.

2 La suprastanza communal administrescha il fond. Ella dat giu plaid e fatg sur da tal a caschun dalla tractaziun dil quen e preventiv dalla vischnaunca.

Art. 10 Finanziaziun e gestiun dil fond

1 Al fond per il svilup economic vegn attribuiu ina contribuziun annuala da frs. 50'000.00 ord las entradas da taglia ni/e la taxa da hosps. La contribuziun vegn approvada a caschun dalla tractaziun dil preventiv da vischnaunca. Tier in bien quen da vischnaunca sa in import pli ault vegnir contribuius al fond. La summa dil fond vegn plafonada sin frs. 300'000.00.

2 La vischnaunca astga conceder contribuziuns mo aschinavon sco il fond dispona d'ina facultad. Muossa il fond in deficit, sto quel vegnir ulivaus sil pli tard enteifer treis onns.

Art. 11 Directivas per la decisiun

1 La vischnaunca sa conceder per in singul project ina mesira ni el medem mument pliras mesiras tenor art. 8. La promoziun d'in project sa cheutras p. ex. secumponer dad ina contribuziun finanziaria (art. 8 lit. c), in dretg da baghegiar gratuit (art. 8 lit. b) ed in emprést senza tscheins (art. 8 lit. d).

2 Las contribuziuns finanziales che la vischnaunca sa conceder, ein limitadas sin maximalmein frs. 500'000.00 per in singul project. En tut astgan las mesiras previdas muntar a maximalmein 10% dils cuosts imputabels dil project.

Art. 12 Dretg legal

Sin mesiras da promoziun tenor quella lescha ha negin in dretg legal.

III. Disposiziuns finalas

Art. 13 Damondas

1 Las damondas culs documents necessaris per ina ni pliras mesiras da promoziun tenor quella lescha ein d'inoltrar a scret alla suprastanza communal.

2 La suprastanza communal sclarescha ils fatgs necessaris. Ils petents ein obligai dad informar la suprastanza communal e d'inoltrar ad ella tuts documents necessaris ch'ella giavischa. La suprastanza communal decida ni predeliberescha las damondas per mauns dallas instanzas cumpetentas.

Art. 14 Cumpetenzas

Las cumpetenzas concernent las expensas sedrezzan tenor igl uorden da cumpetenzas dalla constituziun communal.

Art. 15 Nova politica regionala dalla Confederaziun svizra

Per novs projects che vegnan susteni dalla Confederaziun svizra e dil cantun Grischun vala quella lescha mo aschinavon sco ella secumporta cullas stipulaziuns e prescripziuns surordinadas.

Art. 16 Vigur

Quella lescha entra en vigur suenter l'approbaziun entras la radunonza da vischnaunca dils....

4. Proposta

Sebasond sin las suranumnadas ponderaziuns propona la suprastanza communal al cussegl da vischnaunca

- a) **d'approbar la lescha per promover il svilup economic ella vischnaunca da Tujetsch.**

La lescha vegn aunc suttamessa alla radunonza da vischnaunca.

Suprastanza communal Tujetsch



President communal
Beat Roeschlin



Menader center communal
Simon Collenberg



Vischnaunca Tujetsch
Gemeinde Tujetsch

Cussegl da vischnaunca
2017/2020

Rapport davart l'adattaziun dalla bilanza tenor il sistem da contabilitad HRM 2

Messadi

dalla suprastanza communal a al cussegl da vischnaunca

Preziau president
Preziadas cusseglieras
Stimai cussegliers

Rapport davart l'adattaziun dalla bilanza

Cull'introducziun dil niev sistem da contabilitad HRM 2 ha la vischnaunca Tujetsch medemamein giu d'adattar la bilanza dalla vischnaunca Tujetsch sigl 1. da schaner 2018.

Il rapport aschuntau alla fin da quei messadi cumpeglia explicaziuns detagliadas tier las midadas ch'ei sedadas cull'introducziun dil niev sistem da contabilitad ella bilanza dalla vischnaunca Tujetsch.

Il rapport vegn suttamess al cussegl da vischnaunca per enconuschientscha e sto buca vegnir approbaus da quei gremi. Per damondas stat nies president communal bugen a disposiziun a caschun dalla seduta.

Cussegl da vischnaunca
2017/2020

Approbaziun dalla finanziaziun speciala pil provediment d'aua

Messadi

dalla suprastonza communal a al cussegl da vischnaunca

Preziau president
Preziadas cusseglieras
Stimai cussegliers

1. Finanziaziun speciala pil provediment d'aua ord vesta dalla contabilitad

La midada naven dil sistem da contabilitad HRM 1 sin HRM 2 ei per la vischnaunca Tujetsch fetg positiva. Quella ha per consequenza che la facultad netta ei carschida entras reveletaziuns per rodund frs. 1.538 milliuns sin frs. 5'919'046.00. La facultad finanziaria ei cun frs. 14'935'807.52 per rodund frs. 1.1 milliuns pli aulta en cumparegliaziun culs 31 da december 2017. Quei schai oravontut vid las reveletaziuns dallas parcelas. Quellas han purtau in augment da circa frs. 1.4 milliuns tier la posiziun "nr. 1080 parcelas facultad finanziaria" ella bilanza (facultad finanziaria). Las reveletaziuns dallas parcelas ein ve-seivlas el rapport davart l'adattaziun dalla bilanza (spiegel da facultad).

Las vischnauncas han tenor la lescha da finanzas cantunala la pusseivladad da crear finanziaziuns specialas ch'ei ligiontas per ademplir certs pensums publics. Las finanziaziuns specialas ston sebasar sin ina basa legala. Il capital agen munta all'entschatta schaner 2018 (bilanza d'avertura) a frs. 12'164'924.15 milliuns e cumpeggia en tut treis finanziaziuns specialas ella summa totala da frs. 3'748'154.00. Pil provediment d'aua ei ina finanziaziun speciala ella summa da frs. 1'500'000.00 vegnida creada da niev. Quella finanziaziun ei sedada ord las reservas da reveletaziun el connex culla midada sil sistem da contabilitad HRM 2. La midada dil sistem da contabilitad ha pia possibilitau da fixar quella finanziaziun speciala per igl 1. da schaner 2018. Quei ei egl avegnir buca pli pusseivel. Las ulteriuras finanziaziuns specialas, numnadamein la serenaziun ella summa da frs. 2'208'137.00 e la dismessa da rumien frs. 40'017.00 eran gia existentas pils 31 da december 2017. Tuttas treis finanziaziuns specialas ein indicadas ella bilanza sut il conto nr. 2900 (finanziaziuns specialas el capital agen). La nova finanziaziun speciala pil provediment d'aua ei vegnida indicada culla nr. 29001.01. La finanziaziun ei vegnida approvada digl Uffeci per vischnauncas dil cantun Grischun. Damai che tala ei vegnida fixada da niev, sto ella vegnir approvada dil cussegl da vischnaunca e dalla radunonza communal. En tut sedattan alla fin frs. 2'578'440.00 reservas da reveletaziun ord la midada sil niev sistem da contabilitad HRM 2. Quellas reservas ein indicadas sut il capital agen ella bilanza (conto nr. 295).

HRM 1	HRM 2	Bilanz	Bilanz per 31.12.2017	Veränderung	Eröffnungsbilanz 01.01.2018
	206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	-3'000'000.00		-3'000'000.00
	2064	Darlehen, Schuldscheine	-3'000'000.00		-3'000'000.00
2021.63	20640.01	Darlehen Raiffeisenbank	-3'000'000.00		-3'000'000.00
	209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	-816'934.71		-816'934.71
	2091	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital	-816'934.71		-816'934.71
2890.00	20910.10	Forstdepositum	-795'284.66		-795'284.66
2890.08	20910.11	Naturalwaldreservat Frau Nausch	-21'650.05		-21'650.05
	29	Eigenkapital	-7'033'992.74	-5'130'931.41	-12'164'924.15
	290	Verpflichtungen bzw. Vorschüsse gegenüber Spezialfinanzierungen	-2'248'153.72	-1'500'000.00	-3'748'153.72
	2900	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	-2'248'153.72	-1'500'000.00	-3'748'153.72
	29001.01	Spezialfinanzierung Wasserversorgung		-1'500'000.00	-1'500'000.00
	29002.01	Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung	-2'208'137.07		-2'208'137.07
	29003.01	Spezialfinanzierung Abfallwirtschaft	-40'016.65		-40'016.65
	291	Fonds	-82'342.93	67'421.70	-14'921.23
	2910	Fonds im Eigenkapital	-82'342.93	67'421.70	-14'921.23
2890.03	29100.01	Zuwendung Tgësa s. Vigeli	-32'421.70	32'421.70	00
2890.06	29100.02	Legat Berther-Mätzler	-35'000.00	35'000.00	00
2890.10	29100.03	Legat Zepf Gertrud	-14'921.23		-14'921.23
	295	Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0.00	-2'578'440.01	-2'578'440.01
	2950	Aufwertungsreserve	0.00	-2'578'440.01	-2'578'440.01
	29500.01	Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2		-2'578'440.01	-2'578'440.01
	296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen		-1'119'913.10	-1'119'913.10
	2960	Neubewertungsreserve Finanzvermögen		-1'119'913.10	-1'119'913.10
	29600.01	Neubewertungsreserve Finanzvermögen		-1'119'913.10	-1'119'913.10
	299	Bilanzüberschuss/Fehlbetrag	-4'703'496.09		-4'703'496.09
	2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	-4'703'496.09		-4'703'496.09
2900.00	29990.01	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	-4'703'496.09		-4'703'496.09

Capital agen suenter l'adattaziun dalla bilanza (extract ord il rapport davart l'adattaziun dalla bilanza)

2. Necessitad dalla finanziaziun speciala

Il provediment d'aua ei in pensum public per tal la vischnaunca ei responsabla. Egl avegnir quenta la vischnaunca da stuer far investiziuns tiel provediment d'aua.

Il modus d'incassar las taxas annualas per la canalisaziun e la serenera sto risguardar il principi dil caschunader, cun auters plaid conta aua ch'in tenercasa (caschunader) lai cuorer ella canalisaziun. Quei di sper la lescha federala per la protecziun dallas auas era in conclus dalla dertgira federala. La lescha federala per la protecziun dallas auas (artechel 60a) pretenda ch'ils cuosts per la dismessa dall'aua dalla vischnaunca vegnan finanziati entras taxas dils caschunaders. La lescha scriva avon ch'il quantum dall'aua che mintga tenercasa lai cuorer ella canalisaziun e serenera sto era vegnir risguardaus tier la fixaziun dallas taxas da canalisaziun e serenera.

Ils derschaders federali vegnan tier la medema conclusiun en in cass giuridic. La dertgira administrativa dil Grischun ha dau raschun gl'onn 2012 al recuors da plirs convischins d'ina vischnaunca che incassava la taxa annuala per la canalisaziun e serenera mo sin fundament dil schazetg official dil baghetg (valor segirada). La vischnaunca pertuccada ha buca acceptau quella decisiun e tratg vinavon il cass tier la dertgira federala. Ella decisiun dil december 2013 confirman era ils derschaders federali la decisiun giuridica dalla dertgira administrativa dil cantun Grischun e dattan aschia medemamein raschun als convischins che han giu inoltrau il recuors. En sia argumentaziun giuridica di la dertgira federala ch'ei stoppi vegnir differenziau tier la taxa annuala per la canalisaziun e serenera denter ina contribuziun independenta dil quantum dall'aua (taxa da diever fundamentala) ed ina contribuziun dependenta dil quantum dall'aua che mintga tenercasa drova (taxa da consum). La proporziun denter quellus duas contribuziuns ord talas la taxa annuala totala secumpona, duei muntar minimalmein a 50% tier 50%. Maximalmein astga la taxa fundamentala muntar a 75% e la taxa dependenta dil quantum a 25%. Quella regla vala pils cuosts annuals che seresultan dil menaschi d'ina canalisaziun publica e d'ina serenera.

Sin fundament dalla lescha per la protecziun dallas auas e la surnumnada decisiun dalla dertgira federala eisi da quintar che la vischnaunca Tujetsch sto far egl avegnir certas installaziuns per la mesiraziun dall'aua che mintga tenercasa (caschunaders) drova. Quellus installaziuns ein cumbinadas cun plirs cuosts. L'intenziun dalla suprastanza communal ei da financiar quellus investiziuns ord la finanziaziun speciala. En quei connex vegn era la lescha per las contribuziuns d'avertura e las taxas da diever dils 24 da settember 2003 a stuer vegnir surluvrada, damai che la calculaziun per la taxa annuala per la canalisaziun e serenera corrispunda buca al principi dil caschunader. La taxa annuala secumpona tenor la lescha actuala ord ina taxa fundamentala da preparaziun che vegn calculada sin fundament dalla surfatscha dalla parcella ed ina taxa da consum. La calculaziun dalla taxa da consum succeda sin basa dils meters cubic dil baghetg. Il quantum d'aua che mintga tenercasa dismetta (principi dil caschunader) vegn pia buca risguardaus tier la calculaziun dalla taxa da serenera e canalisaziun.

3. Proposta

Sebasond sin las suranumnadas ponderaziuns propona la suprastanza communal al cussegl da vischnaunca

a) d'approbar la finanziaziun speciala ella summa da frs. 1'500'000.00 pil provediment d'aua.

La fatschenta vegn aunc suttamessa alla radunonza da vischnaunca.

Suprastanza communal Tujetsch



President communal
Beat Roeschlin



Menader center communal
Simon Collenberg



Harmonisiertes Rechnungslegungsmodell 2 (HRM2)

Bericht über die Anpassung der Bilanz
der Gemeinde Tujetsch
per 1. Januar 2018

Inhaltsverzeichnis

1. Ausgangslage	3
2. Bilanzierung	4
3. Bewertung	5
4. Gliederung Bilanz HRM1 und HRM2	6
5. Neubewertung der Bilanz per 1. Januar 2018	7
5.1 Eröffnungsbilanz per 1. Januar 2018	7
5.2 Finanzvermögen	8
5.2.1 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen (100)	8
5.2.2 Forderungen (101)	9
5.2.3 Aktive Rechnungsabgrenzungen (104)	9
5.2.4 Vorräte und angefangene Arbeiten (106)	10
5.2.5 Langfristige Finanzanlagen (107)	10
5.2.6 Sachanlagen Finanzvermögen (108).....	11
5.2.7 Überführungen vom Finanz- ins Verwaltungsvermögen	12
5.3 Verwaltungsvermögen	13
5.3.1 Sachanlagen Verwaltungsvermögen (140).....	14
5.3.2 Beteiligungen (145)	15
5.3.3 Überführungen vom Verwaltungs- ins Finanzvermögen	15
5.4 Fremdkapital.....	16
5.4.1 Laufende Verbindlichkeiten (200)	16
5.4.2 Passive Rechnungsabgrenzungen (204).....	17
5.4.3 Langfristige Finanzverbindlichkeiten (206)	17
5.4.4 Langfristige Rückstellungen (208)	18
5.4.5 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds (209)	19
5.5 Eigenkapital	19
5.5.1 Verpflichtungen, Vorschüsse gegenüber Spezialfinanzierungen (290)	19
5.5.2 Fonds (291).....	20
5.5.3 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2 (295).....	20
5.5.4 Neubewertungsreserve Finanzvermögen (296).....	21
5.5.5 Bilanzüberschuss, Bilanzfehlbetrag (299).....	22
6. Kommentar	22

1. Ausgangslage

Mit dem Gesetz über den Finanzhaushalt des Kantons Graubünden (Finanzhaushaltsgesetz, FHG, BR 710.100) und der Finanzhaushaltsverordnung für die Gemeinden (FHVG, BR 710.200), die per 1. Dezember 2012 in Kraft traten, wurden die Grundlagen geschaffen, um bei den Gemeinden das Harmonisierte Rechnungslegungsmodell 2 (HRM2) einzuführen. Den Gemeinden wurde dabei eine Übergangsfrist bis 31. Dezember 2017 zur Anpassung ihres Finanzhaushalts an das Gesetz eingeräumt. Das HRM2 bezweckt vor allem, die Transparenz über die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage (true and fair view) sowie die Vergleichbarkeit der Rechnungen aller öffentlichen Gemeinwesen zu erhöhen. Zugleich werden die Rechnungslegungsmethoden der öffentlichen Hand an diejenige der Privatwirtschaft angeglichen.

Die Gemeinde Tujetsch erstellte erstmals das Budget 2018 nach HRM2. In der Bilanz wird die neue Rechnungslegung mit der Neubewertung der Bilanz vom 31. Dezember 2017 per 1. Januar 2018 umgesetzt. Die Neubewertung ist notwendig, um die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage den tatsächlichen Verhältnissen entsprechend darzustellen. Das bedingt gemäss Art. 53 Abs. 1 FHG eine Neubewertung des Finanzvermögens, der Rückstellungen und der Rechnungsabgrenzungen. Das bilanzierte Verwaltungsvermögen ist beim Übergang zu HRM2 nicht neu zu bewerten. Es ist linear während längstens 12 Jahren abzuschreiben (Art. 32 FHVG).

Dieser Bericht dokumentiert und erläutert die Veränderungen, die sich per 1. Januar 2018 durch die Anwendung der neuen Rechnungslegungsgrundsätze (HRM2) auf die Bilanz der Gemeinde Tujetsch ergeben. Der Gemeindeversammlung bzw. dem Parlament wird dieser Bericht zur Kenntnis gebracht.

2. Bilanzierung

Die Bilanz enthält auf der Aktivseite das Finanz- und das Verwaltungsvermögen und auf der Passivseite das Fremd- und das Eigenkapital.

Das Finanzvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die ohne Beeinträchtigung der Erfüllung öffentlicher Aufgaben veräussert werden können. Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar und auf längere Zeit der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen. Wird ein Vermögenswert für die Erfüllung einer öffentlichen Aufgabe dauernd nicht mehr benötigt, überträgt ihn die Exekutive in abschliessender Kompetenz ins Finanzvermögen (Art. 2 FHG).

Vermögenswerte werden in der Bilanz aktiviert, wenn sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen hervorbringen oder ihre Nutzung zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben vorgesehen ist und ihr Wert zuverlässig ermittelt werden kann. Für das Verwaltungsvermögen gilt eine nach der Gemeindegrösse abgestufte Aktivierungsgrenze (Art. 12 FHVG).

Verpflichtungen werden passiviert, wenn ihr Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, ein Mittelabfluss zur Erfüllung sicher oder wahrscheinlich ist und dessen Höhe geschätzt werden kann. Ist eine wesentliche Verpflichtung bezüglich ihrer Fälligkeit oder ihrer Höhe ungewiss und ist der Mittelabfluss wahrscheinlich, werden dafür Rückstellungen gebildet. Liegt die Wahrscheinlichkeit des Mittelabflusses unter 50 Prozent, erfolgt keine Passivierung, sondern die Offenlegung als Eventualverbindlichkeit im Anhang der Bilanz. Damit werden hängige Risiken transparent ausgewiesen.

3. Bewertung

Während die Bilanzierungsgrundsätze die Frage beantworten, ob ein Sachverhalt in der Bilanz auszuweisen ist, legen die Bewertungsgrundsätze fest, mit welchem Wert die Position bilanziert wird.

Das **Finanzvermögen** wird nach kaufmännischen Grundsätzen bewertet.

Das **Verwaltungsvermögen** wird zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bilanziert. Sind keine Kosten entstanden, wird es zum Marktwert bilanziert. Das Verwaltungsvermögen, das durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegt, wird ordentlich je Anlagekategorie nach der angenommenen Nutzungsdauer linear abgeschrieben. Ist bei einer Position des Verwaltungsvermögens eine dauerhafte und die ordentliche Nutzung übersteigende Wertminderung absehbar, wird deren Buchwert berichtigt. Ertragsüberschüsse in der Erfolgsrechnung können für zusätzliche Abschreibungen verwendet werden.

Das **Fremdkapital** und das **Eigenkapital** werden zum Nominalwert bewertet.

Die konkreten Bewertungs- und Abschreibungsvorschriften der einzelnen Vermögensbestandteile sind in Art. 26 und 27 FHG bzw. Art. 20 ff. FHVG festgehalten.

4. Gliederung Bilanz HRM1 und HRM2

Die Bilanz liefert einen Überblick über das Vermögen und die Schulden der Gemeinde. Mit der Einführung vom HRM2 sind auch Änderungen in der Gliederung der Bilanz verbunden. Die nachfolgende Übersicht zeigt die strukturellen Veränderungen für HRM2 nach FHVG.

Bilanz HRM1		Bilanz HRM2	
1	Aktiven	1	Aktiven
10	Finanzvermögen	10	Finanzvermögen
100	Flüssige Mittel	100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen
110	Guthaben	101	Forderungen
120	Anlagen	102	kurzfristige Finanzanlagen
130	Transitorische Aktiven	104	Aktive Rechnungsabgrenzungen
14	Verwaltungsvermögen	106	Vorräte und angefangene Arbeiten
140	Sachgüter	107	Langfristige Finanzanlagen
150	Darlehen und Beteiligungen	108	Sachanlagen Finanzvermögen
160	Investitionsbeiträge	109	Forderungen SF und Fonds im Fremdkapital
170	Übrige aktivierte Ausgaben	14	Verwaltungsvermögen
18	Spezialfinanzierungen	140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen
180	Vorschüsse für Spezialfinanzierungen	142	Immaterielle Anlagen
19	Bilanzfehlbetrag	144	Darlehen
		145	Beteiligungen
		146	Investitionsbeiträge
		148	Kumulierte zusätzliche Abschreibungen
2	Passiven	2	Passiven
20	Fremdkapital	20	Fremdkapital
200	Laufende Verpflichtungen	200	Laufende Verbindlichkeiten
210	Kurzfristige Schulden	201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten
220	Mittel- und langfristige Schulden	204	Passive Rechnungsabgrenzungen
240	Rückstellungen	205	Kurzfristige Rückstellungen
250	Transitorische Passiven	206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten
28	Spezialfinanzierungen	208	Langfristige Rückstellungen
280	Verpflichtungen für Spezialfinanzierungen	209	Verbindlichkeiten SF und Fonds im FK
29	Eigenkapital	29	Eigenkapital
		290	Verpflichtungen, Vorschüsse Spezialfinanz.
		291	Fonds
		293	Vorfinanzierungen
		295	Aufwertungsreserve aus Umstellung auf HRM2
		296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen
		298	Übriges Eigenkapital
		299	Bilanzüberschuss, Bilanzfehlbetrag

5. Neubewertung der Bilanz per 1. Januar 2018

5.1 Eröffnungsbilanz per 1. Januar 2018

Die Eröffnungsbilanz der Gemeinde Tujetsch per 1. Januar 2018, die gestützt auf das Finanzhaushaltsgesetz (FHG) und die Finanzhaushaltsverordnung für die Gemeinden (FHVG) erstellt worden ist, zeigt folgendes Bild:

HRM1 Bilanz per 31.12.2017		HRM2 Bilanz per 01.01.2018	
Aktiven	22'541'638	Aktiven	21'181'686
10 Finanzvermögen	15'447'286	10 Finanzvermögen	14'935'808
100 Flüssige Mittel	2'952'801	100 Flüssige Mittel, kurzfristige Geldanlagen	3'756'186
110 Guthaben	5'750'015	101 Forderungen	4'946'631
120 Anlagen	6'048'904	102 kurzfristige Finanzanlagen	0
130 Transitorische Aktiven	695'565	104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	695'565
		106 Vorräte und angefangene Arbeiten	34'511
		107 Langfristige Finanzanlagen	750'200
		108 Sachanlagen Finanzvermögen	4'752'715
		109 Forderungen SF und Fonds im FK	0
14 Verwaltungsvermögen	7'094'352	14 Verwaltungsvermögen	6'245'878
140 Sachgüter	4'094'352	140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	3'215'869
150 Darlehen und Beteiligungen	3'000'000	142 Immaterielle Anlagen	0
160 Investitionsbeiträge	0	144 Darlehen	0
170 Übrige aktivierte Ausgaben	0	145 Beteiligungen	3'030'009
		146 Investitionsbeiträge	0
		148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0
18 Spezialfinanzierungen	0		
180 Vorschüsse für Spezialfinanzierungen	0		
19 Bilanzfehlbetrag	0		
Passiven	22'541'638	Passiven	21'181'686
20 Fremdkapital	11'065'559	20 Fremdkapital	9'016'762
200 Laufende Verpflichtungen	3'876'118	200 Laufende Verpflichtungen	2'561'654
210 Kurzfristige Schulden	0	201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0
220 Mittel- und langfristige Schulden	3'000'000	204 Passive Rechnungsabgrenzungen	2'638'172
240 Rückstellungen/Delkreder	321'268	205 Kurzfristige Rückstellungen	0
240 Transitorische Passiven	3'868'172	206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	3'000'000
		208 Langfristige Rückstellungen	0
		209 Verbindlichkeiten SF, Fonds im FK	816'935
28 Spezialfinanzierungen	6'772'583		
280 Verpflichtungen für Spezialfinanzierungen	6'772'583		
29 Eigenkapital	4'703'496	29 Eigenkapital	12'164'924
		290 Verpflichtungen, Vorschüsse SF	3'748'154
		291 Fonds	14'921
		293 Vorfinanzierungen	0
		295 Aufwertungsreserve Umstellung HRM2	2'578'440
		296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	1'119'913
		299 Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	4'703'496

5.2 Finanzvermögen

Das Finanzvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die ohne Beeinträchtigung der Erfüllung öffentlicher Aufgaben veräussert werden können (Art. 2 Abs. 1 FHG). Es wird per Bilanzstichtag (31. Dezember) nach kaufmännischen Grundsätzen bewertet. Ausgenommen sind Grundstücke und Gebäude, deren Bewertung mindestens alle 10 Jahre erfolgt (Art. 26 FHG und Art. 20 FHVG). Ist bei einer Position des Finanzvermögens eine dauerhafte Wertminderung absehbar, wird deren bilanzierter Wert berichtigt (Art. 21 FHVG). Dauerhaft ist die Wertminderung dann, wenn aller Voraussicht nach angenommen werden kann, dass der bilanzierte Wert auf absehbare Zeit nicht mehr erreicht werden kann, oder dann, wenn die Position durch Zerstörung, Alterung oder ähnliche Umstände den Wert teilweise oder ganz verloren hat beziehungsweise er nicht mehr im bisherigen Ausmass genutzt werden kann.

5.2.1 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen (100)

Die Flüssigen Mittel und kurzfristigen Geldanlagen werden zum Nominalwert (Nennwert) bewertet (Art. 20 FHVG). Die Fremdwährungen werden zum Kurswert bewertet.

Konto	Bezeichnung	Buchwert HRM1	Buchwert HRM2	Veränderung
		per 31.12.2017	per 01.01.2018	
1000	Kasse	2'096	10'196	8'100
1001	Post	22'806	22'806	0
1002	Bank	2'927'900	3'723'184	795'284
1003	Kurzfristige Geldmarktanlagen			0
1004	Debit- und Kreditkarten			0
1009	Übrige flüssige Mittel			0
Total		2'952'801	3'756'186	803'385

Begründung Veränderung

NEU Kassastock Bogn Sedrun in Kontogruppe 100	CHF	8'100.00
NEU Forstdepositum in Kontogruppe 100	CHF	795'284.66
Total	CHF	803'385.00

5.2.2 Forderungen (101)

Sämtliche Guthaben sind laufend nach dem Sollprinzip zu erfassen (Art. 25 Abs. 2 FHG). Beim Sollprinzip werden die Erträge nicht im Augenblick der Zahlung, sondern bei der Stellung der Rechnung verbucht. Forderungen werden zum Nominalwert (Nennwert) bewertet (Art. 20 FHVG). Liegt bei den Forderungen ein Verlustrisiko vor, ist ein Delkredere zu bilden. Gemäss den vorliegenden Informationen liegen per 01.Januar 2018 keine nennenswerten Forderungen vor, welche ein Verlustrisiko darstellen würden.

Konto	Bezeichnung	Buchwert HRM1	Buchwert HRM2	Veränderung
		per 31.12.2017	per 01.01.2018	
1010	Forderungen aus Lieferungen + Leistungen	1'666'758	1'666'758	0
1010	Wertberichtigung auf Forderungen aus L.	0	0	0
1011	Kontokorrente mit Dritten	1'276'461	473'076	-803'385
1012	Steuerforderungen	2'806'797	2'806'797	0
1012	Wertberichtigung auf Steuerforderungen	0	0	0
1019	Übrige Forderungen			0
Total		5'750'015	4'946'630	-803'385

Begründung Veränderung

NEU Kassastock Bogn Sedrun und Forstdepositum in Kontengruppe 100 (s. 5.2.1)

5.2.3 Aktive Rechnungsabgrenzungen (104)

Aktive Rechnungsabgrenzungen werden bilanziert für vor dem Bilanzstichtag getätigte Ausgaben oder Aufwände, wenn die Leistung in der folgenden Rechnungsperiode bezogen wird sowie Einnahmen oder Erträge, die der Rechnungsperiode vor dem Bilanzstichtag zuzuordnen sind, aber erst in der folgenden Rechnungsperiode fakturiert werden (Art. 15 FHVG). Die aktiven Rechnungsabgrenzungen werden zum Nominalwert (Nennwert) bewertet (Art. 20 FHVG).

Konto	Bezeichnung	Buchwert HRM1	Buchwert HRM2	Veränderung
		per 31.12.2017	per 01.01.2018	
1040	Aktive RA Erfolgsrechnung	0	0	0
1046	Aktive RA Investitionsrechnung	695'565	695'565	0
Total		695'565	695'565	0

Begründung Veränderung

Keine Veränderung

5.2.4 Vorräte und angefangene Arbeiten (106)

Im Finanzvermögen werden Vorräte bilanziert wie Heizöl, Holz, Streusalz. Mit der Bilanzierung ist sicherzustellen, dass pro Rechnungsperiode ein Jahresverbrauch abgebildet wird. Vorräte und angefangene Arbeiten werden zum Anschaffungswert bzw. zu Herstellungskosten oder zum Marktwert, wenn dieser darunter liegt, bewertet (Art. 20 FHVG).

Konto	Bezeichnung	Buchwert HRM1	Buchwert HRM2	Veränderung
		per 31.12.2017	per 01.01.2018	
1060	Vorräte Heizmaterial		34'511	34'511
Total		0	34'511	34'511

Begründung Veränderung

NEU werden Vorräte unter der Kontengruppe 106 bilanziert (102)

5.2.5 Langfristige Finanzanlagen (107)

Finanzanlagen mit Gesamtlaufzeit über 1 Jahr. Finanzanlagen werden zum Nominalwert (Nennwert) bewertet. Die Wertschriften mit Kurswert werden zum Kurswert bewertet. Die Wertschriften ohne Kurswert werden zum Anschaffungswert bewertet (Art. 20 FHVG).

Konto	Bezeichnung	Buchwert HRM1	Buchwert HRM2	Veränderung
		per 31.12.2017	per 01.01.2018	
1070	Aktien und Anteilscheine	2'780'407	750'200	-2'030'207
1071	Verzinsliche Anlagen	3'268'497	0	-3'268'497
Total		6'048'904	750'200	-5'298'704

Begründung Veränderung

In der Rechnungslegung HRM 1 wurden Liegenschaften und Aktien als Finanzanlagen bilanziert. In der Rechnungslegung nach HRM 2 werden Aktien, welche nicht als Kapitalanlage gehalten werden, dem Verwaltungsvermögen (Kontengruppe 145) zugeordnet. (s. Punkt 5.2.7) Grundstücke und Liegenschaften des Finanzvermögens werden in der Kontengruppe 108 bilanziert.

Aktien ohne Darlehen Seilbahnen Sedrun AG und Anteilschein RB	CHF	2'030'207.00
Grundstücke/Liegenschaften des Finanzvermögens	CHF	3'233'986.10
Vorräte Heizmaterial neu in Kontengruppe 106 (s. oben)	CHF	34'511.00
Subtotal	CHF	3'268'497.10

5.2.6 Sachanlagen Finanzvermögen (108)

Die Grundstücke und Gebäude sind mindestens alle 10 Jahre zum Marktwert am Bilanzierungstichtag zu bewerten (Art. 26 Abs. 2 FHG, Art. 20 FHVG). Es ist grundsätzlich auf den Verkehrswert gemäss amtlicher Schätzung abzustellen. Abweichungen vom Verkehrswert sind im Anhang zur Jahresrechnung zu begründen. Der Marktwert von im Baurecht genutzten Grundstücken ergibt sich aus dem Bodenwert, der im entsprechenden Baurechtsvertrag festgelegt ist. Mobilien, Maschinen, Geräte, Einrichtungen sowie Fahrzeuge des Finanzvermögens (Art. 20 FHVG) werden zum Marktwert bewertet.

Konto	Bezeichnung	Buchwert HRM1	Buchwert HRM2	Veränderung
		per 31.12.2017	per 01.01.2018	
1080	Grundstücke Finanzvermögen	2'583'986	3'982'715	1'398'729
1084	Gebäude Finanzvermögen	650'000	770'000	120'000
Total		3'233'986	4'752'715	1'518'729

Begründung Veränderung

Nicht überbaute Grundstücke, Grundstücke die für Realersatz gehalten werden, im Baurecht abgetretene Grundstücke und ähnliche Grundstücke werden neu in der Kontogruppe Sachanlagen Finanzvermögen bilanziert. Dies gilt ebenfalls für Liegenschaften, welche für die öffentliche Aufgabenerfüllung nicht mehr benötigt werden. Diese wurden wie folgt bewertet (Details vergl. Anlagespiegel im Anhang):

Parzellen	Fläche in m ²	Wert bisher in CHF	Wert neu in CHF HRM 2	Veränderung in CHF
Bauland unverbaut (834,1203,1210, 1844)	8'368	1'475'000	1'156'000	-319'000.00
Parzellen Baurecht (Industrie, Gewerbe und Wohnzone)	ca. 35'000	720'000	1'878'015	+1'158'015.00
Übriges Bauland (Industrie)	ca. 18'000	388'986.10	948'700	+559'714.00
Total		2'583'986.10	3'982'715.00	1'398'728.90

Das Gemeindehaus wird aufgrund des hohen Investitionsbedarfs (Heizung, Wasserleitungen, hindernisfreies Bauen) nicht aufgewertet. Gemäss Definition unter Punkt 5.2 werden das Schulhaus Rueras, wie auch das Tgèsa s. Vigeli dem Finanzvermögen zugeordnet (vorher Verwaltungsvermögen), s. Punkt 5.2.7. Beide Gebäude liegen in öffentlicher Zone und werden entsprechend tief bewertet. Das Schulhaus Rueras ist gemäss der mittelbaren Nutzung mit CHF 60'000 bewertet worden. Siehe auch Auflösung der Rückstellungen unter Punkt 5.4.4.

Gebäude	Wert bisher in CHF	Wert neu in CHF HRM 2	Veränderung in CHF
Gemeindehaus	650'000.00	650'000.00	00.00
Schulhaus Rueras	398'815.80	60'000.00	-338'815.80
Tgèsa s. Vigeli	0.00	60'000.00	+60'000.00
Total	1'048'815.80	770'000.00	-278'815.80

5.2.7 Überführungen vom Finanz- ins Verwaltungsvermögen

Mit dem Übergang zum HRM2 ist die Zuteilung der Vermögenswerte zum Finanz- bzw. Verwaltungsvermögen zu überprüfen. In diesem Zusammenhang erforderliche Überführungen von Vermögenswerten vom Finanz- ins Verwaltungsvermögen werden ohne Ausgabenbewilligungsverfahren über die Bilanz vorgenommen (Art. 52 FHG). Es wurden folgende Überführungen vom Finanz- ins Verwaltungsvermögen vorgenommen.

Konto	Bezeichnung	Buchwert HRM1	Buchwert HRM 2	Veränderung
		per 31.12.2017	per 01.01.2018	
1021.00	Kraftwerke Vorderrhein AG	1'400'000	1'400'000	0
1021.03	Grischelectra AG	200	1	-199
1021.04	Matterhorn Gotthardbahn AG	1	1	0
1021.05	Rhätische Bahn AG	1	1	0
1021.06	Dampfbahn Furka Bergstrecke AG	1	1	0
1021.11	Golfplatz Sedrun AG	1	1	0
1021.14	Repower AG	1	1	0
1021.16	Sennaria Surselva AG	1	1	0
1021.17	Campadi Rein AG	1	1	0
1021.18	Andermatt-Sedrun Sport AG	630'000	630'000	0
Total		2'030'207	2'030'008	-199

Begründung Veränderung

Aktien wurden in der Vergangenheit im Finanzvermögen bilanziert. Gemäss HRM 2 werden Aktien und Wertpapiere, welche aus politischen Motiven gekauft wurden im Verwaltungsvermögen unter Kontengruppe 145 aufgeführt. Mit Ausnahme der Aktien von der KVR/AXPO und von der Andermatt-Sedrun Sport AG welche zum Nennwert resp. unter dem Verkehrswert bilanziert sind, werden die Wertpapierpositionen, welche keinen hohen Wert aufweisen mit dem Pro-Memoria-Franken ausgewiesen.

5.3 Verwaltungsvermögen

Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar und auf längere Zeit der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen (Art. 2 Abs. 2 FHG). Es kann nicht veräussert werden, solange es einer durch die Gemeinde zu erfüllenden Aufgabe dient. Verzichtet die Gemeinde auf die Weiterführung der Aufgabe, muss sie das damit zusammenhängende Verwaltungsvermögen ins Finanzvermögen übertragen. Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens werden bilanziert, wenn sie über mehrere Jahre genutzt werden können und sie die folgende Aktivierungsgrenze übersteigen:

- | | | |
|---|-----|---------|
| • Gemeinden bis 1'000 Einwohner | CHF | 25'000 |
| • Gemeinden über 1'000 bis 5'000 Einwohner | CHF | 50'000 |
| • Gemeinden über 5'000 bis 10'000 Einwohner | CHF | 75'000 |
| • Gemeinden über 10'000 Einwohner | CHF | 100'000 |

Die Aktivierung von Vermögenswerten des Verwaltungsvermögens erfolgt immer über die Investitionsrechnung. Darlehen und Beteiligungen des Verwaltungsvermögens bzw. deren Veränderungen sind unabhängig vom Betrag in der Investitionsrechnung zu erfassen bzw. zu bilanzieren (Art. 12 Abs. 2 FHVG). Die Bilanzierung des Nutzungsvermögens erfolgt gemäss rechtmässigem Eigentum. Wo das Nutzungsvermögen der politischen Gemeinde nicht im Verwaltungsvermögen bilanziert ist, ist es im Anhang aufzuführen (Art. 27 FHVG).

Das Verwaltungsvermögen wird zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bilanziert. Sind keine Kosten entstanden, wird es zum Marktwert bilanziert. Das Verwaltungsvermögen, das durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegt, wird ordentlich je Anlagekategorie nach der angenommenen Nutzungsdauer linear abgeschrieben. Ist bei einer Position des Verwaltungsvermögens eine dauerhafte und die ordentliche Nutzung übersteigende Wertminderung absehbar, wird deren Buchwert berichtigt (Art. 27 Abs. 4 FHG). Darlehen, Beteiligungen und Grundstücke werden nicht abgeschrieben, solange keine Wertminderung eintritt.

5.3.1 Sachanlagen Verwaltungsvermögen (140)

Das beim Übergang zum HRM2 bilanzierte Verwaltungsvermögen ist nicht neu zu bewerten (Art. 53 Abs. 3 FHG, Art. 32 FHVG). Das Rechnungslegungsmodell HRM 2 unterscheidet zwischen fertiggestellten Bauten und Anlagen im Bau.

Konto	Bezeichnung	Buchwert HRM1	Buchwert HRM2	Veränderung
		per 31.12.2017	per 01.01.2018	
1401	Strassen, Verkehrswege	425'724	425'724	0
1403	Übrige Tiefbauten			
	Abfallsammelstelle Prau cumin	156'006	156'006	0
	Projekt Val Strem	195'749	0	-195'749
	Abfallsammelstelle "Gemeindehaus"	56'700	0	-56'700
	Tiefgarage Dulezi	165'000	0	-165'000
1404	Hochbauten			
	Neubau Werkhof	1'046'052		-1'046'052
	Mehrzweckhalle Dulezi	1'650'305		-1'650'305
	Schulhaus Rueras	398'816		-398'816
1407	Anlagen im Bau Verwaltungsvermögen		2'948'806	2'948'806
	Vorprojekt "Sanierung Bogn Sedrun"		-264'667	-264'667
	Eidg. Grundbuchregister		-50'000	-50'000
Total		4'094'352	3'215'869	-878'483

Begründung Veränderung

Noch nicht abgeschlossene Investitionen werden NEU dem Konto 1407 (Anlagen im Bau) zugeordnet:

Projekt Val Strem	CHF	195'749.10
Abfallsammelstelle «Gemeindehaus»	CHF	56'700.00
Neubau Werkhof	CHF	1'046'052.13
Mehrzweckhalle Dulezi	CHF	1'650'305.10
Zwischentotal	CHF	2'948'806.33

Ebenfalls wird das Vorprojekt „Sanierung Bogn Sedrun“ unter 1407 „Anlagen im Bau“ bilanziert: CHF 264'667.09 (vorher Kontengruppe 280)

Für die noch nicht fertiggestellte Errichtung des eidgenössischen Grundbuchregisters wird ein Teil der Rückstellung (vorher Kontengruppe 280) unter 1407 „Anlagen im Bau“ bilanziert: CHF 50'000.00

CHF 165'000.00 für die Tiefgarage Dulezi zusammen wurden mit der Rückstellung verrechnet und aufgelöst. (s. Punkt 5.4.4)

Wie bereits unter Punkt 5.2.6 aufgezeigt, wurde das Schulhaus Rueras neu dem Finanzvermögen zugeteilt: CHF 398'815.80

Total (der oben erwähnten Positionen) **CHF** **878'483.00**

5.3.2 Beteiligungen (145)

Beteiligungen des Verwaltungsvermögens bzw. deren Veränderungen sind unabhängig vom Betrag in der Investitionsrechnung zu erfassen und zu bilanzieren (Art. 12 Abs. 2 FHVG). Beteiligungen werden nicht abgeschrieben, solange keine Wertminderung eintritt. Sie sind auf ihre Werthaltigkeit hin zu überprüfen und im Beteiligungsspiegel aufzuführen (Art. 22 Art. 6 FHVG).

Konto	Bezeichnung	Buchwert HRM1	Buchwert HRM2	Veränderung
		per 31.12.2017	per 01.01.2018	
1455	Aktien von div. Unternehmen	2'030'207	2'030'008	-199
1455	Aktien Residenza Dulezi SA	3'000'000	1	-2'999'999
1455	Dotationskapital Energia alpina	0	1'000'000	1'000'000
Total		5'030'207	3'030'009	-2'000'198

Begründung Veränderung

Wie bereits unter Punkt 5.2.7 erläutert wurden sämtliche Aktien dem Verwaltungsvermögen zugeordnet. Die HRM 2-Überführung verlangt eine Bereinigung der Rückstellungen und Reserven. Für den Beitrag der Gemeinde von CHF 3'000'000.00 an die Residenza Dulezi SA (95 Aktien à CHF 1'000.00) wurden folgende Rückstellungen/Reserven aufgelöst:

Auflösung Vorfinanzierung Gemeindeprojekte	CHF	2'450'000.00
Auflösung Reserven aus betrieblichen Abgrenzungen	CHF	252'477.70
Auflösung Zuwendung Tgèsa s. Vigeli	CHF	32'421.70
Auflösung Legat Berther-Mätzler	CHF	35'000.00
Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	CHF	230'099.60
Total	CHF	2'999'999.00

Aufgrund des im 2017 neugebildeten Dotationskapitals wird die Energia alpina in der Bilanz nach HRM 2 mit CHF 1'000'000.00 bewertet. Dies entspricht 100% des Dotationskapitals von Energia alpina.

5.3.3 Überführungen vom Verwaltungs- ins Finanzvermögen

Mit dem Übergang zum HRM2 ist die Zuteilung der Vermögenswerte zum Finanz- bzw. Verwaltungsvermögen zu überprüfen. Wird ein Vermögenswert für die Erfüllung einer öffentlichen Aufgabe dauernd nicht mehr benötigt, überträgt ihn die Exekutive in abschliessender Kompetenz ins Finanzvermögen (Art. 2 Abs. 3 FHG). Es wurden folgende Überführungen vom Verwaltungs- ins Finanzvermögen vorgenommen und neu bewertet.

Konto	Bezeichnung	Buchwert HRM1	Buchwert HRM2	Veränderung
		per 31.12.2017	per 01.01.2018	
1143	Schulhaus Rueras	398'816	60'000	-338'816
1143	Tgèsa s. Vigeli	0	60'000	60'000
Total		398'816	120'000	-278'816

Begründung Veränderung

Da das Schulhaus Rueras wie auch das Tgèsa s. Vigeli keine öffentliche Aufgaben mehr erfüllen, müssen sie gemäss HRM 2 dem Finanzvermögen zugeordnet werden. Begründung der Bewertung gemäss Punkt 5.2.6.

5.4 Fremdkapital

Sämtliche Verpflichtungen sind laufend nach dem Sollprinzip zu erfassen (Art. 25 Abs. 2 FHG). Das Fremdkapital wird zum Nominalwert bewertet (Art. 26 Abs. 4 FHG).

5.4.1 Laufende Verbindlichkeiten (200)

Verpflichtungen aus Lieferungen und Leistungen oder anderen betrieblichen Aktivitäten, die innerhalb eines Jahres fällig sind oder fällig werden können.

Konto	Bezeichnung	Buchwert HRM1	Buchwert HRM2	Veränderung
		per 31.12.2017	per 01.01.2018	
2000	Laufende Verbindlichkeiten	3'876'118	2'561'654	-1'314'464
Total		3'876'118	2'561'654	-1'314'464

Begründung Veränderung

Die Veränderung betrifft den Kreditor Quellensteuer. Da die Abrechnungen und das Inkasso seit 2015 direkt über den Kanton gemacht werden, sind keine grösseren Ausgaben mehr zu erwarten. Daher wird diese Rückstellung aufgelöst. (s. Punkt 5.5.3)

5.4.2 Passive Rechnungsabgrenzungen (204)

Passive Rechnungsabgrenzungen werden bilanziert für vor dem Bilanzstichtag fakturierte oder bereits eingegangene Einnahmen oder Erträge, die der folgenden Rechnungsperiode gutzuschreiben sind sowie vor dem Bilanzstichtag bezogene Leistungen (Ausgaben oder Aufwände), die erst in der neuen Rechnungsperiode in Rechnung gestellt werden (Art. 15 FHVG).

Konto	Bezeichnung	Buchwert HRM1	Buchwert HRM2	Veränderung
		per 31.12.2017	per 01.01.2018	
2040	Passive RA Erfolgsrechnung	1'715'359	485'359	-1'230'000
2041	Passive RA Investitionsrechnung	2'152'814	2'152'814	0
	Delkredere	321'268	0	-321'268
Total		4'189'440	2'638'173	-1'551'268

Begründung Veränderung

Die Veränderung betrifft die Auflösung von transitorische Buchungen ohne Bezug auf bezogene Leistungen (stille Reserve von CHF 1'230'000.00), sowie das Delkredere welches unter HRM 2 als Minusposten in den Aktiven zu bilanzieren ist. Da keine namhaften Debitorenverluste erwartet werden, wurde per 1.1.2018 keine entsprechende Wertberichtigung erfasst. (s. Punkt 5.5.3)

5.4.3 Langfristige Finanzverbindlichkeiten (206)

Verbindlichkeiten aus Finanzierungsgeschäften über 1 Jahr Laufzeit.

Konto	Bezeichnung	Buchwert HRM1	Buchwert HRM2	Veränderung
		per 31.12.2017	per 01.01.2018	
2060	Hypotheken			0
2061	Schuldscheine			0
2063	Anleihen			0
2064	Darlehen	3'000'000	3'000'000	0
2067	Leasingverträge			0
2069	Übrige langfristige Finanzverbindlichkeiten			0
Total		3'000'000	3'000'000	0

Begründung Veränderung

Keine Veränderung

5.4.4 Langfristige Rückstellungen (208)

Eine Rückstellung ist zu bilden, wenn es sich um eine gegenwärtige Verpflichtung handelt, deren Ursprung in einem Ereignis vor dem Bilanzstichtag liegt, der Mittelabfluss zur Erfüllung der Verpflichtung wahrscheinlich ist, die Höhe der Verpflichtung zuverlässig geschätzt werden kann und der Betrag wesentlich ist (Art. 14 FHVG). Mittelabfluss in einer späteren Rechnungsperiode erwartet oder wahrscheinlich.

Konto	Bezeichnung	Buchwert HRM1	Buchwert HRM2	Veränderung
		per 31.12.2017	per 01.01.2018	
2080	Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung	2'208'137		-2'208'137
2080	Spezialfinanzierung Abfallwirtschaft	40'017		-40'017
2080	Vorfinanzierung Gemeindeprojekte	2'450'000		-2'450'000
2080	Reserven aus betrbl. Abgrenzungen	252'478		-252'478
2080	Vorfinanzierung Sanierung Bogn Sedrun	264'667		-264'667
2080	Vorfinanzierung Tiefgarage Dulezi Etappe II+II	165'000		-165'000
2080	Vorfinanzierung Schulhaus Rueras	398'816		-398'816
2080	Reserven eid. Grundbuchregister	94'191		-94'191
2080	Forstdepositum	795'285		-795'285
2080	Naturwaldreservat Prau Nausch	21'650		-21'650
2080	Zuwendung Tgèsa s. Vigeli	32'422		-32'422
2080	Legat Berther-Mätzler	35'000		-35'000
2080	Legat Gertrud Zepf	14'921		-14'921
Total		6'772'583	0	-6'772'583

Begründung Veränderung

Aufgrund dem Rechnungslegungsmodell nach HRM 2 sind obenstehende Rückstellungen nicht mehr zulässig und werden anderen Kontengruppen zugeordnet oder aufgelöst:

Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung	Kontogruppe 2900 (Eigenkapital)
Spezialfinanzierung Abfallwirtschaft	Kontogruppe 2900 (Eigenkapital)
Vorfinanzierung Gemeindeprojekte	aufgelöst über 1455 (Residenza SA)
Reserven aus betr. Abgrenzungen	aufgelöst über 1455 (Residenza SA)
Vorfinanzierung Sanierung Bogn Sedrun	Kontogruppe 1407
Vorfinanzierung Tiefgarage Dulezi Etappe II+III	aufgelöst über 1403
Vorfinanzierung Schulhaus Rueras	aufgelöst über 1084
Reserven eidg. Grundbuchregister	CHF 50'000 Kontogruppe 1407 für ausstehende Rechnungen CHF 44'191 Kontogruppe 2950 (Aufwertungsreserve)
Forstdepositum	Kontogruppe 2091
Naturwaldreservat Prau Nausch	Kontogruppe 2091
Zuwendung Tgèsa s. Vigeli	aufgelöst über 1455 (Residenza SA)
Legat Berther-Mätzler	aufgelöst über 1455 (Residenza SA)
Legat Gertrud Zepf	Kontogruppe 2910

5.4.5 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds (209)

Spezialfinanzierungen werden geführt, wenn Mittel gesetzlich zur Erfüllung bestimmter öffentlicher Aufgaben zweckgebunden sind (Art. 22 FHG). Sie müssen durch eine gesetzliche Grundlage abgestützt sein. Die Spezialfinanzierungen sind in solche im Fremdkapital und solche im Eigenkapital zu unterscheiden (Art. 17 FHVG). Je nach Art der Zweckbindung der Fonds (Legate und Stiftungen) werden sie wie die Spezialfinanzierungen im Fremd- oder Eigenkapital bilanziert. Es sind folgende Spezialfinanzierungen (SF) und Fonds im Fremdkapital bilanziert.

Konto	Bezeichnung	Buchwert HRM1	Buchwert HRM2	Veränderung
		per 31.12.2017	per 01.01.2018	
2091	Forstdepositum		795'285	795'285
2091	Naturwaldreservat Prau Nausch		21'650	21'650
Total		0	816'935	816'935

Begründung Veränderung

NEU werden die Verpflichtungen gegenüber Spezialfinanzierungen im Fremdkapital unter 209 ausgewiesen.

5.5 Eigenkapital

Das nach HRM2 buchhalterisch ausgewiesene Eigenkapital per 1. Januar 2018 beläuft sich auf 12.1 Mio. Franken. Gegenüber dem Stand 31. Dezember 2017 in der Höhe von 4.7 Mio. Franken nach HRM1 erfolgte durch die Neubewertung eine Zunahme von netto 7.4 Mio. Franken. Es ist kein Bilanzfehlbetrag vorhanden.

5.5.1 Verpflichtungen, Vorschüsse gegenüber Spezialfinanzierungen (290)

Spezialfinanzierungen werden geführt, wenn Mittel gesetzlich zur Erfüllung bestimmter öffentlicher Aufgaben zweckgebunden sind (Art. 22 FHG). Sie müssen durch eine gesetzliche Grundlage abgestützt sein. Die Spezialfinanzierungen sind in solche im Fremdkapital und solche im Eigenkapital zu unterscheiden (Art. 17 FHVG). Es sind folgende Spezialfinanzierungen im Eigenkapital bilanziert.

Konto	Bezeichnung	Buchwert HRM1	Buchwert HRM2	Veränderung
		per 31.12.2017	per 01.01.2018	
29001	Wasserversorgung		1'500'000	1'500'000
29002	Abwasserbeseitigung		2'208'137	2'208'137
29003	Abfallbeseitigung		40'017	40'017
Total		0	3'748'154	3'748'154

Begründung Veränderung

Gemäss HRM2 werden Spezialfinanzierungen im Eigenkapital bilanziert. Unter Fonds wird allgemein ein „Sondervermögen“ verstanden, das aus dem allgemeinen Vermögen des Gemeinwesens ausgeschieden ist und einem mehr oder weniger bestimmten Zweck dient. (s. Punkt 5.4.5)

Gemäss HRM2 wurde zusätzlich ein Spezialfinanzierungsfond für die Wasserversorgung aus den Aufwertungsreserven in Folge HRM 2-Umstellung gebildet. (s. Punkt 5.5.3)

5.5.2 Fonds (291)

Unter Fonds wird allgemein ein "Sondervermögen" verstanden, das aus dem allgemeinen Vermögen des Gemeinwesens ausgeschieden ist und einem mehr oder weniger bestimmten Zweck dient.

Konto	Bezeichnung	Buchwert HRM1	Buchwert HRM2	Veränderung
		per 31.12.2017	per 01.01.2018	
2910	Fonds im Eigenkapital/Legat Gertrud Zepf		14'921	14'921
2911	Legate und Stiftungen			0
Total		0	14'921	14'921

Begründung Veränderung

NEU werden Fonds und Legate unter Kontengruppe 291 geführt.

5.5.3 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2 (295)

Das beim Übergang vorhandene Verwaltungsvermögen ist nicht neu zu bewerten (Art. 53 Abs. 3 FHG, Art. 32 FHVG). Es ist linear während längstens 12 Jahren (8.33 % pro Jahr) abzuschreiben. Wesentliche Investitionen der letzten 5 Jahre vor Einführung von HRM2 oder solche, deren Restnutzungsdauer wesentlich über die Übergangsphase von 12 Jahre hinausreicht, können gesondert behandelt werden. Sie sind dies falls zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten zu bewerten und gemäss der entsprechenden Anlagekategorie (Art. 23 FHVG) über die Restnutzungsdauer linear

abzuschreiben. Ein allfälliger Neubewertungsgewinn des Verwaltungsvermögens ist in der Eröffnungsbilanz dem Konto "Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2" zuzuweisen und der Saldo am Ende des ersten Rechnungsjahres auf das Konto "Bilanzüberschuss/-fehlbetrag" umzubuchen. Ein allfälliger Neubewertungsgewinn aus gebührenfinanziertem Verwaltungsvermögen, wie z. B. Wasserversorgung, Abwasserentsorgung ist am Ende des ersten Rechnungsjahres auf das entsprechende Verpflichtungskonto im Eigenkapital umzubuchen. Aus Transparenzgründen sind die Konto "Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2" und "übriges Eigenkapital" bei Bedarf zu unterteilen. Beim Übergang zum HRM2 ist auch eine Neubewertung der Rückstellungen und der Rechnungsabgrenzungsposten vorzunehmen (Art. 53 FHG).

Konto	Bezeichnung	Buchwert HRM1	Buchwert HRM2	Veränderung
		per 31.12.2017	per 01.01.2018	
2950	Auflösung Quellensteuer		1'314'464	1'314'464
2950	Auflösung Transitorische Passiven		1'230'000	1'230'000
2950	Auflösung Delkredere		321'268	321'268
2950	Auflösung Rückstellung eid. Grundbuchregister		44'191	44'191
2950	Auflösung Rückstellung Schulhaus Rueras		398'816	398'816
2950	Wertberichtigung Energia alpina		1'000'000	1'000'000
2950	Wertberichtigung Residenza Dulezi SA		-230'100	-230'100
2950	Wertberichtigung Aktie Grischelectra		-199	-199
2950	Spezialfinanzierung Wasserversorgung		-1'500'000	-1'500'000
Total		0	2'578'440	2'578'440

Begründung Veränderung

Gemäss obenstehenden Erläuterungen.

5.5.4 Neubewertungsreserve Finanzvermögen (296)

Das Finanzvermögen ist beim Übergang zum HRM2 neu zu bewerten (Art. 31 FHVG). Die Verbuchung der Neubewertung erfolgt erfolgsneutral über die Bilanz. Die Bewertungskorrekturen werden beim Übergang zum HRM2 über das entsprechende Anlagekonto und auf der Passivseite über das Konto "Neubewertungsreserve Finanzvermögen" verbucht. Der Neubewertungsgewinn oder –verlust des Finanzvermögens wird in der Eröffnungsbilanz im Konto "Neubewertungsreserve Finanzvermögen" ausgewiesen. Am Ende des ersten Rechnungsjahres wird der Saldo der "Neubewertungsreserve Finanzvermögen" auf das Konto "Bilanzüberschuss/-fehlbetrag" umgebucht und somit aufgelöst.

Konto	Bezeichnung	Buchwert HRM1	Buchwert HRM2	Veränderung
		per 31.12.2017	per 01.01.2018	
2960	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	1'119'913	1'119'913
Total		0	1'119'913	1'119'913

Begründung Veränderung

Die Neubewertungen im Finanzvermögen führen zu einem Bewertungsgewinn von CHF 1'077'198. (s. Punkt 5.2.6)

Aufwertung Grundstücke	CHF	1'398'728.90
Aufwertung Tgèsa s. Vigeli	CHF	60'000.00
Wertbereinigung Schulhaus Rueras	CHF	-338'815.80
Total	CHF	1'119'913.10

5.5.5 Bilanzüberschuss, Bilanzfehlbetrag (299)

Saldo aus den kumulierten Überschüssen und Defiziten der Erfolgsrechnung. Wird ein Fehlbetrag ausgewiesen, verbleibt der Posten auf der Passivseite.

Konto	Bezeichnung	Buchwert HRM1	Buchwert HRM2	Veränderung
		per 31.12.2017	per 01.01.2018	
2990	Jahresergebnis			0
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	4'703'496	4'703'496	0
Total		4'703'496	4'703'496	0

Begründung Veränderung

Keine Veränderung

6. Kommentar

Die neue Rechnungslegung und die Neubewertung der Bilanzpositionen führen nun zu einem massiv höher ausgewiesenen Eigenkapital. Die Vermögenslage wird durch diese Bilanzanpassungen jedoch in keiner Weise verändert. Auch hat sich die Liquiditätssituation nicht verändert. Die Erhöhung des Eigenkapitals ist mehrheitlich auf die Neubewertung des Finanzvermögens zurückzuführen. Das bisher tiefer ausgewiesene Vermögen war jedoch bereits unter HRM1 vorhanden. Das HRM 2 Nettovermögen von CHF 5'919'046 per 01.01.2018 hat sich durch die Neubewertungen um knapp CHF 1.538 Mio. erhöht.

Anhang

- Anpassung der Bilanz per 1. Januar 2018
- Anlagespiegel per 1. Januar 2018

Anpassung der Bilanz der Gemeinde Tujetsch per 1. Januar 2018

HRM 1	HRM 2	Bilanz	Bilanz per 31.12.2017	Veränderung	Eröffnungsbilanz 01.01.2018
1	1	AKTIVEN	22'541'637.67	-1'359'951.99	21'181'685.68
10	10	Finanzvermögen	13'815'894.42	1'119'913.10	14'935'807.52
100	100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	3'756'185.97		3'756'185.97
	1000	Kasse	10'195.60		10'195.60
1000.00	10000.01	Kasse	2'095.60		2'095.60
1011.06	10002.01	Kassastock Bogn Sedrun	8'100.00		8'100.00
	1001	Post	22'806.01		22'806.01
1001.00	10010.01	Geschäftskonto PostFinance	22'806.01		22'806.01
	1002	Bank	3'723'184.36		3'723'184.36
1002.00	10020.01	Kontokorrent GKB 134.825.600	1'146'107.22		1'146'107.22
1002.01	10020.02	Kontokorrent RB 70124.61	955'818.63		955'818.63
1002.07	10020.03	Kontokorrent RB 70127.67 (NEU)	49'992.00		49'992.00
1002.06	10020.10	Kontokorrent RB 70127.37 (ALT)	775'981.85		775'981.85
1011.03	10021.01	Forstdepositum GKB 134.825.600	795'284.66		795'284.66
101	101	Forderungen	4'946'630.55		4'946'630.55
	1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	1'666'757.56		1'666'757.56
	10100.01	Debitoren (HRM2)			
1015.07	10100.09	Übrige Debitoren	53'651.04		53'651.04
1015.02	10100.10	Debitor Wasserzinsen	1'132'815.65		1'132'815.65
1015.01	10100.81	Debitoren (HRM1)	475'249.22		475'249.22
1015.04	10101.01	Verrechnungssteuer	5'041.65		5'041.65
	1011	Kontokorrente mit Dritten	473'076.29		473'076.29
1011.01	10110.01	Kontokorrent Kant. Steuerverwaltung 111.687	413'782.54		413'782.54
1011.05	10110.02	Kontokorrent Kant. Steuerverwaltung abx-tax	59'293.75		59'293.75
	1012	Steuerforderungen	2'806'796.70		2'806'796.70
1012.02	10120.01	Forderungen Gemeindesteuern	2'806'796.70		2'806'796.70
	104	Aktive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung	695'565.00		695'565.00
103	1046	Aktive Rechnungsabgrenzung Investitionsrechnung	695'565.00		695'565.00
1030.01	10460.01	Aktive Rechnungsabgrenzung Investitionsrechnung	695'565.00		695'565.00
	106	Vorräte und angefangene Arbeiten	34'511.00		34'511.00
102	1060	Handelswaren	34'511.00		34'511.00
1025.00	10610.01	Vorräte Heizmaterial	34'511.00		34'511.00
	107	Langfristige Finanzanlagen	750'200.00		750'200.00
	1070	Aktien und Anteilscheine	200.00		200.00
1021.10	10702.01	Genossenschaftsanteil RB Tujetsch	200.00		200.00
102	1071	Verzinsliche Anlagen	750'000.00		750'000.00
1021.15	10710.01	Darlehen Seilbahnen Sedrun AG	750'000.00		750'000.00
102	108	Sachanlagen Finanzvermögen	3'632'801.90	1'119'913.10	4'752'715.00
	1080	Grundstücke Finanzvermögen	2'583'986.10	1'398'728.90	3'982'715.00
	10800.01	Grundstücke Finanzvermögen			3'982'715.00
1023.01		Bauland	1'475'000.00	-319'000.00	
1023.03		Übriges Land	388'986.10	511'013.90	
1023.02		Bauland - Baurecht	720'000.00	1'158'015.00	
1023.02		Parzellen in Nutzung		48'700.00	
	1084	Gebäude Finanzvermögen	1'048'815.80	-278'815.80	770'000.00
	10840.01	Gebäude Finanzvermögen			770'000.00
1143.01		Schulhaus Rueras Parz. 1339	398'815.80	-338'815.80	
1143.03		Tgësa s. Vigeli Parz. 725		60'000.00	
1023.00		Gemeindehaus Parz. 1021 (z.T. fremdbenutzt)	650'000.00		
11	14	Verwaltungsvermögen	8'725'743.25	-2'479'865.09	6'245'878.16
114	140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	3'695'536.25	-479'667.09	3'215'869.16
	1401	Strassen/Verkehrswege	425'723.52		425'723.52
	14010.01	Gemeindestrassen			425'723.52
1141.64		Via Gionda	237'232.88		
1141.70		Via Vedra, Zarcuns	188'490.64		
	1403	Übrige Tiefbauten	321'006.40	-165'000.00	156'006.40
	14030.01	Tiefbauten allgemeiner Haushalt			0.00
1143.50		Tiefgarage Dulezi	165'000.00	-165'000.00	

Anpassung der Bilanz der Gemeinde Tujetsch per 1. Januar 2018

HRM 1	HRM 2	Bilanz	Bilanz per 31.12.2017	Veränderung	Eröffnungsbilanz 01.01.2018
	14033.01	Tiefbauten Abfallwirtschaft			156'006.40
1141.35		Abfallsammelstelle "Prau cumin"	156'006.40		
	1407	Anlagen im Bau Verwaltungsvermögen	2'948'806.33	-314'667.09	2'634'139.24
	14070.01	Anlagen im Bau Allgemeiner Haushalt			2'634'139.24
1141.66		Projekt Val Strem	195'749.10		
1141.68		Abfallsammelstelle "Gemeindehaus"	56'700.00		
1143.07		Neubau Werkhof Werkbetrieb	1'046'052.13		
1143.49		Mehrzweckhalle Dulezi	1'650'305.10		
2880.09		Vorfinanzierung Sanierung Bogn Sedrun		-264'667.09	
2880.09		Eid. Grundbuchregister		-50'000.00	
	145	Beteiligungen	5'030'207.00	-2'000'198.00	3'030'009.00
	1455	Beteiligungen	5'030'207.00	-2'000'198.00	3'030'009.00
	14550.01	Beteiligungen			3'030'009.00
1021.00		Kraftwerke Vorderrhein AG (KVR)	1'400'000.00		
1021.18		Andermatt-Sedrun Sport AG	630'000.00		
		Dotationskapital Energia alpina		1'000'000.00	
1021.03		Grischelectra AG	200.00	-199.00	
1021.04		Matterhorn Gotthardbahn AG	1.00		
1021.05		Rhätische Bahn AG	1.00		
1021.06		Dampfbahn Furka Bergstrecke AG	1.00		
1021.11		Golfplatz Sedrun AG	1.00		
1021.14		Repower AG	1.00		
1021.16		Sennaria Surselva AG	1.00		
1021.17		Campadi Rein AG	1.00		
1153.00		Aktien Residenza Dulezi AG	3'000'000.00	-2'999'999.00	
2	2	PASSIVEN	-22'541'637.67	1'359'951.99	-21'181'685.68
20	20	Fremdkapital	-15'507'644.93	6'490'883.40	-9'016'761.53
200	200	Laufende Verbindlichkeiten	-3'876'118.29	1'314'463.96	-2'561'654.33
200	2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	-3'678'422.84	1'314'463.96	-2'363'958.88
2000.00	20000.81	Kreditoren Sammelkonto (HRM1)	-2'366'812.53		-2'366'812.53
2000.07	20000.07	Quellensteuer	-1'314'463.96	1'314'463.96	
2000.02	20001.04	Unfallversicherung SUVA	1'425.80		1'425.80
2000.03	20001.05	Unfallversicherung ÖKK	735.50		735.50
2000.10	20001.06	KK-Taggeldversicherung	692.35		692.35
	2001	Kontokorrente mit Dritten	-247'751.95		-247'751.95
2006.08	20010.12	Kontokorrent Evang. Kirchensteuer Gemeinde	-7'219.20		-7'219.20
2006.10	20010.11	Kontokorrent Evang. Kirchensteuer Kanton	-34'995.15		-34'995.15
2006.09	20010.10	Kontokorrent Kath. Kirchensteuer	-205'537.60		-205'537.60
	2002	Steuern	20'121.35		20'121.35
	20022.80	MWST Abrechnungskonto	20'121.35		20'121.35
	2005	Interne Kontokorrente	29'935.15		29'935.15
	20053.01	Abrechnungskonto Lohnverarbeitung	-3'681.10		-3'681.10
2005.04	20055.01	Durchgangskonto - Diverses	341.16		341.16
2005.02	20055.10	Bogn Sedrun - Ausgleichskonto	33'275.09		33'275.09
2040.00		Delkredere	-321'268.00	321'268.00	0.00
	204	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	-3'868'172.49	1'230'000.00	-2'638'172.49
	2040	Passive Rechnungsabgrenzung Erfolgsrechnung	-1'715'358.75	1'230'000.00	-485'358.75
2050.00	20400.01	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	-1'715'358.75	1'230'000.00	-485'358.75
	2046	Passive Rechnungsabgrenzung Investitionsrechnung	-2'152'813.74		-2'152'813.74
	20460.01	Passive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung	-2'152'813.74		-2'152'813.74
	205	Kurzfristige Rückstellungen	-3'625'151.44	3'625'151.44	0.00
	2058	Kurzfristige Rückstellungen der Investitionsrechnung	-3'625'151.44	3'625'151.44	0.00
	20580.01	Kurzfristige Rückstellungen der Investitionsrechnung			0.00
2880.03		Vorfinanzierung Gemeindeprojekte	-2'450'000.00	2'450'000.00	
2880.05		Reserve Eidg. Grundbuchregister	-94'190.85	94'190.85	
2880.08		Reserven aus betriebl. Abgrenzungen	-252'477.70	252'477.70	
2880.09		Vorprojekt "Sanierung Bogn Sedrun"	-264'667.09	264'667.09	
2880.11		Vorfinanzierung Tiefgarage Dulezi Etappe II+III	-165'000.00	165'000.00	
2880.12		Vorfinanzierung Schulhaus Rueras	-398'815.80	398'815.80	

Anpassung der Bilanz der Gemeinde Tujetsch per 1. Januar 2018

HRM 1	HRM 2	Bilanz	Bilanz per 31.12.2017	Veränderung	Eröffnungsbilanz 01.01.2018
	206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	-3'000'000.00		-3'000'000.00
	2064	Darlehen, Schuldscheine	-3'000'000.00		-3'000'000.00
2021.63	20640.01	Darlehen Raiffeisenbank	-3'000'000.00		-3'000'000.00
	209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	-816'934.71		-816'934.71
	2091	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital	-816'934.71		-816'934.71
2890.00	20910.10	Forstdepositum	-795'284.66		-795'284.66
2890.08	20910.11	Naturalwaldreservat Frau Nausch	-21'650.05		-21'650.05
	29	Eigenkapital	-7'033'992.74	-5'130'931.41	-12'164'924.15
	290	Verpflichtungen bzw. Vorschüsse gegenüber Spezialfinanzierungen	-2'248'153.72	-1'500'000.00	-3'748'153.72
	2900	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	-2'248'153.72	-1'500'000.00	-3'748'153.72
	29001.01	Spezialfinanzierung Wasserversorgung		-1'500'000.00	-1'500'000.00
	29002.01	Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung	-2'208'137.07		-2'208'137.07
	29003.01	Spezialfinanzierung Abfallwirtschaft	-40'016.65		-40'016.65
	291	Fonds	-82'342.93	67'421.70	-14'921.23
	2910	Fonds im Eigenkapital	-82'342.93	67'421.70	-14'921.23
2890.03	29100.01	Zuwendung Tgèsa s. Vigeli	-32'421.70	32'421.70	.00
2890.06	29100.02	Legat Berther-Mätzler	-35'000.00	35'000.00	.00
2890.10	29100.03	Legat Zepf Gertrud	-14'921.23		-14'921.23
	295	Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0.00	-2'578'440.01	-2'578'440.01
	2950	Aufwertungsreserve	0.00	-2'578'440.01	-2'578'440.01
	29500.01	Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2		-2'578'440.01	-2'578'440.01
	296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen		-1'119'913.10	-1'119'913.10
	2960	Neubewertungsreserve Finanzvermögen		-1'119'913.10	-1'119'913.10
	29600.01	Neubewertungsreserve Finanzvermögen		-1'119'913.10	-1'119'913.10
	299	Bilanzüberschuss/Fehlbetrag	-4'703'496.09		-4'703'496.09
	2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	-4'703'496.09		-4'703'496.09
2900.00	29990.01	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	-4'703'496.09		-4'703'496.09

Gemeinde Tujetsch/Sedrun

Anlagenspiegel per 01.01.2018

Bauland Finanzvermögen

AnlageNr	Bezeichnung	Anschaffungs-/ Zeitwert	Abschreibung	Buchwert per 31.12.
100029	Parz. 1203	390'000.00	0.00	390'000.00
100030	Parz. 1210	33'050.00	0.00	33'050.00
100028	Parz. 834	717'000.00	0.00	716'400.00
100033	Parz. 1844	16'550.00	0.00	16'550.00
Total				1'156'000.00

Parzellen im Baurecht

AnlageNr	Bezeichnung	Anschaffungs-/ Zeitwert	Abschreibung	Buchwert per 31.12.
100005	Parz. 1162 BR	63'900.00	0.00	63'900.00
100020	Parz. 1203 BR	416'700.00	0.00	416'700.00
100003	Parz. 2247 BR	122'590.00	0.00	122'590.00
100010	Parz. 2710 BR	40'100.00	0.00	40'100.00
100011	Parz. 2710 BR	16'290.00	0.00	16'290.00
100012	Parz. 2710 BR	200'250.00	0.00	200'250.00
100013	Parz. 2710 BR	82'950.00	0.00	82'950.00
100014	Parz. 2710 BR	56'200.00	0.00	56'200.00
100015	Parz. 2710 BR	11'150.00	0.00	11'150.00
100016	Parz. 2710 BR	185'685.00	0.00	185'685.00
100017	Parz. 2710 BR	240'050.00	0.00	240'050.00
100018	Parz. 2710 BR	36'350.00	0.00	36'350.00
100019	Parz. 2710 BR	72'750.00	0.00	72'750.00
100021	Parz. 2710 BR	24'500.00	0.00	24'500.00
100002	Parz. 891 BR	52'500.00	0.00	52'500.00
100004	Parz. 891 BR	39'750.00	0.00	39'750.00
100006	Parz. 891 BR	65'850.00	0.00	65'850.00
100007	Parz. 891 BR	39'750.00	0.00	39'750.00
100008	Parz. 891 BR	52'500.00	0.00	52'500.00
100009	Parz. 891 BR	58'200.00	0.00	58'200.00
Total				1'878'015.00

übriges Land Finanzvermögen

AnlageNr	Bezeichnung	Anschaffungs-/ Zeitwert	Abschreibung	Buchwert per 31.12.
100031	Parz. 2710	900'000.00	0.00	900'000.00
100022	Parz. 2710 TO	32'500.00	0.00	32'500.00
100023	Parz. 2710 TO	12'000.00	0.00	12'000.00
100024	Parz. 2710 TO	4'200.00	0.00	4'200.00
Total				948'700.00

Gebäude Finanzvermögen

AnlageNr	Bezeichnung	Anschaffungs-/ Zeitwert	Abschreibung	Buchwert per 31.12.
100026	Parz. 1201 Gemeindehaus	650'000.00	0.00	650'000.00
100027	Parz. 1339 Schulhaus Rueras	60'000.00	0.00	60'000.00
100025	Parz. 725 Tgèsa s. Vigeli	60'000.00	0.00	60'000.00
Total				770'000.00

4'752'715.00

BR = Baurecht / To = Terren occupau